

Потреба в житлі та житлові умови у Вінниці

Аналіз вторинних даних і соціологічне
дослідження постійного населення та
внутрішньо переміщених осіб

Авторки: Єлизавета Хассай,
Анастасія Боброва

Редактор: Іван Вербицький

Верстка: Андрій Климчук

Візуалізація даних: Єлизавета
Хассай, Андрій Климчук

Допомога зі структуруванням
вторинних даних: Олександра
Кохан

Це дослідження виконано на
замовлення Німецького
товариства міжнародного
співробітництва (GIZ) на запит
Агенції просторового розвитку
— комунального підприємства
Вінницької міської ради.

Cedos — це незалежний
аналітичний центр і спільнота,
що працює над питаннями

соціального розвитку з 2010
року. Ми віримо, що кожна
людина має право на гідний
рівень життя. Тому метою
Cedos є пошук системних
причин соціальних проблем і
варіантів їхнього вирішення.
Наш підхід базується на
дослідженнях. Ми вивчаємо
суспільні процеси та державні
політики, поширюємо
критичне знання, просуваємо
прогресивні зміни, навчаємо і
посилюємо спільноту
прихильників цих змін.

Сайт Cedos:

<https://cedos.org.ua/>

11 листопада 2022 року

Зміст

Ключові висновки	4
Вступ	6
Методологія	7
Обмеження дослідження	9
● Вторинні дані	11
Житловий фонд	12
Ринок нерухомості	16
● Дані опитування	18
Допомога з житлом	19
Житлові умови та задоволеність ними	24
Потреби, бажання та можливості змінити житлові умови	36
Бажані житлові умови	51
Соціально-демографічні характеристики учасників опитування	55

● Ключові висновки

Загальна площа житлового фонду Вінниці складає майже 10 мільйонів метрів квадратних, загальна кількість квартир — майже 190 тисяч одиниць. Протягом 2010–2020 років кількість квартир у Вінниці зросла на 67%, що свідчить про активні темпи будівництва житла в місті. Середня ціна за квадратний метр у новобудовах Вінниці становить 36 400 гривень, що на 40–70% більше, ніж у Житомирі, Тернополі, Хмельницькому. За останній рік ціни у Вінниці зросли на 72%. У місті налічується 33 новобудови, у яких можна придбати житло.

У комунальній власності міста перебувають 7 квартир у фондах соціального і тимчасового призначення, а також близько 2,5 тисяч квартир, що не належать до цих спеціалізованих фондів. Майже 2,5 тисячі людей стоять у «квартирній черзі», тобто перебувають на обліку громадян, що потребують поліпшення житлових умов. 83 людини стоять на обліку потреби житла з соціального або тимчасового фондів. Загалом у Вінницькій громаді зареєстровано понад 44 тисячі внутрішньо переміщених осіб (ВПО). У 8 гуртожитках, що перебувають у підпорядкуванні міської ради, живе майже тисяча ВПО.

80% постійного населення міста проживає у житлі, яке є їхньою власністю або власністю членів їхнього домогосподарства. При цьому, 21% постійного населення Вінниці має у власності житло, в якому не проживає. Водночас 17% людей живуть в орендованому житлі.

Понад три чверті постійного населення Вінниці проживає у багатоквартирних будинках, менше чверті — у приватних. При цьому, трохи більше половини опитаних мають бажання жити у приватних будинках. Серед людей, які хотіли б жити у багатоквартирних будинках, для близько половини кількість поверхів не має значення. Водночас серед тих, для кого поверховість важлива, найпопулярнішим побажанням є жити у будинку висотою до 5 поверхів.

Медіанне значення загальної площі житла, у якому живе постійне населення Вінниці — 46,5 м². Медіанне значення площі житла, яке потрібне опитаним, на їхню думку, становить 60 м².

Як постійне населення, так і ВПО здебільшого задоволені своїм районом проживання і кількістю зелених насаджень у місті.

Незадоволення викликають доступність житла для людей з інвалідністю та доступність бомбосховищ і укриттів. І постійне населення, і внутрішньо переміщені особи оцінюють достатньою кількістю зелених просторів та лікарень у своєму районі. Найбільше незадоволення викликають кількість культурних закладів, місць відпочинку для дорослих (зокрема, спортивної інфраструктури), дитячих садочків у районі. При цьому, саме лікарні і зелені простори, а також місця відпочинку для дорослих опитані називають найбільш важливими для себе елементами інфраструктури району, натомість коворкінги оцінюють як одні з найменш важливих.

П'ята частина постійного населення Вінниці має бажання змінити місце проживання. Майже стільки ж тих, хто мають потребу змінити місце проживання. Серед внутрішньо переміщених осіб таких людей більше — понад третина опитаних. Для половини постійного населення й абсолютної більшості ВПО недостатня кількість коштів є ключовою перешкодою для того, щоби змінити місце проживання. Серед постійного населення, яке хотіло б переїхати або має потребу в цьому, 16% вважають, що зможуть це зробити в межах п'яти років, 8% — в межах 6-10 років.

15% постійного населення Вінниці витрачає понад 30% сукупного доходу домогосподарства на оплату житла. Майже половина людей каже, що потребує допомоги з оплатою комунальних послуг.

Майже 40% постійного населення і понад 50% ВПО не знають, що робитимуть у разі втрати житла, в якому вони зараз мешкають. Більшість людей як серед постійного населення, так і серед ВПО вважає, що не може придбати або орендувати для себе інше житло. У відповідь на запитання, яке за площею житло вони змогли б придбати або орендувати, якби доходи їхнього домогосподарства і ситуація на ринку житла були такими як зараз, найпопулярніша відповідь серед опитаних — 0 квадратних метрів.

● Вступ

З початком повномасштабної російської агресії проти України, що розпочалася 24 лютого 2022 року, українське суспільство стикнулося з масштабною житловою кризою. За оцінками міжнародних організацій, станом на осінь 2022 року в Україні було пошкоджено або зруйновано близько 817 00 житлових будинків. Втрати у секторі житла склали близько 20% усіх інфраструктурних втрат. За даними Міжнародної організації з міграції, наприкінці жовтня 2022 року 6,5 мільйонів людей в Україні стали внутрішньо переміщеними особами.

Одним з ключових питань відновлення від наслідків війни є питання житла. Воно стосується не лише фізичної відбудови інфраструктури, але й переосмислення пріоритетів і цілей житлової політики в Україні. Її головним завданням є забезпечення даху над головою для людей, які не мають житла. Наступним кроком має стати [комплексна реформа житлової політики](#), що включатиме як оновлення законодавства, так і розвиток альтернативних до ринкових способів забезпечення житлом, зокрема соціального житла. Для того, щоби цей процес розпочався, потрібна злагоджена робота як національних, так і місцевих органів влади, а також співпраця між громадянським суспільством, мешканцями міст і сіл та органами влади. Крім цього, обґрунтовані рішення щодо оновлення житлової політики потребують даних і аналітики про те, скільком людям потрібне житло та якими є їхні можливості.

У Вінниці тема доступного житла відображена у стратегічних документах, наприклад, концепції інтегрованого розвитку міста до 2030 року. Понад 10 років працює Програма муніципального житла. Попри це, тема житла загалом залишається новою та малодослідженою.

Оскільки регулювання житлових питань на місцевому рівні передбачено Законом України про місцеве самоврядування, територіальні громади мають повноваження, щоби врегульовувати досить багато житлових питань у своїх межах. Українські міста, зокрема Вінниця, виходячи з потреб та фокусів післявоєнної відбудови, можуть і мають формувати власні принципи житлової політики, зокрема у питаннях доступного житла.

● Методологія

Метою дослідження є ідентифікація житлових умов і потреби у житлі постійного населення міста Вінниця та внутрішньо переміщених осіб, що живуть у місті; для прийняття обґрунтованих рішень при стратегічному плануванні, підготовці містобудівної документації та проектів муніципального житла, а також формуванні міської житлової політики.

Завдання дослідження:

- Визначити основні форми користування житлом у місті.
- З'ясувати поширений склад домогосподарства¹, зокрема кількість людей, які проживають разом, їхні стать і вік.
- Виокремити основні характеристики житла за формою володіння, типом житла і будинку, площею житла та кількістю кімнат.
- Оцінити рівень задоволеності житловими умовами.
- Дізнатися бажані житлові умови, зокрема, бажаний тип житла і будинку, площу, кількість кімнат.
- Оцінити потреби та бажання щодо зміни житла.
- Оцінити можливості змінити житло.

Дослідження складається з **двох частин**: 1) аналізу наявних вторинних даних і 2) кількісного соціологічного опитування.

1. Аналіз вторинних даних. В рамках цього дослідження ми використали:

- дані Державної служби статистики (Держстату), зокрема, зі статистичних збірників «Житлове будівництво в Україні», «Житловий фонд України»;
- дані Вінницької міської ради щодо кількості ветхого житла у місті, кількості житла у комунальній власності, наповненості фондів житла соціального і тимчасового призначення, а також кількості людей, які перебувають на квартирних обліках;
- дані Міністерства розвитку громад і територій (Мінрегіону) щодо кількості квартир у фондах житла соціального і тимчасового призначення у Вінницькій області;

¹ Домогосподарство — сукупність осіб, які спільно проживають в одному житловому приміщенні або його частині, забезпечують себе всім необхідним для життя, ведуть спільне господарство, повністю або частково об'єднують свої кошти та витрачають їх. Ці особи можуть перебувати в родинних стосунках або стосунках свояцтва, не перебувати в будь-яких з цих стосунків або бути і в тих, і в інших стосунках. Домогосподарство може складатися з однієї особи.

- дані компанії ЛУН щодо ситуації на ринку купівлі та оренди нерухомості у місті Вінниця та у Вінницькій області;
- дані попередніх досліджень та опитувань (Cedos, Міжнародна організація з міграції).

2. Соціологічне опитування. Польовий етап дослідження був проведений Info Sapience з 5 по 22 жовтня 2022 року. Метод опитування: персональне інтерв'ю за допомогою комп'ютера CAPI (computer assisted personal interview).

Вибірка дослідження склала 413 людей з-поміж постійного населення міста Вінниця та 107 внутрішньо переміщених осіб, що живуть у місті. Вибірка постійного населення репрезентативна для населення Вінниці старше 18 років. Структура вибірки відповідає населенню міста за статтю і віком відповідно до даних Державної служби статистики України станом на 1 січня 2022 року. Теоретична похибка вибірки не перевищує $\pm 5\%$ з імовірністю 0,95. З метою контролю якості даних для щонайменше 15% інтерв'ю були зроблені додаткові дзвінки для перевірки правильності ведення інтерв'ю. З масивом даних була виконана процедура зважування за критеріями статі та віку згідно з даними Держстату станом 1 січня 2022 року.

Визначення. Для цілей цього дослідження ми виокремили категорії постійного населення і внутрішньо переміщених осіб, оскільки нашим вихідним припущенням було те, що різний досвід цих двох груп міг суттєво вплинути на відмінності у їхніх відповідях. Респондентів, які все життя живуть у Вінниці, або тих, які переїхали у місто через причини, не пов'язані з війною, ми відносимо до категорії, яку називаємо у звіті «**постійним населенням**» Вінниці. До категорії, яку ми називаємо «**внутрішньо переміщеними особами**» або «**ВПО**», для цілей цього дослідження ми відносимо людей, які покинули дім через війну та перемістилися у межах країни (незалежно від того, чи стали вони на облік внутрішньо переміщених осіб і мають відповідну довідку)².

● Обмеження дослідження

Перш за все, на час проведення дослідження, ситуація у сфері житла є динамічною. Через війну, руйнування інфраструктури, обстріли різних регіонів України та вимушене переселення постійно

² Питання: «Що вплинуло на Ваше рішення переїхати у Вінницю?» Варіант відповіді: «я був/ла вимушений/а переїхати через вторгнення Росії в Україну».

змінюється потреба в житлі. Саме тому будь-які оцінки є приблизними та потребують регулярного оновлення.

1. Обмеження вторинних даних.

- Більшість отриманих вторинних даних Державної служби статистики стосуються Вінницької області. Лише інформація щодо кількості квадратних метрів житла, введеного в експлуатацію, загальної і житлової площі приміщень та кількості квартир є доступною для міста Вінниця. Дані щодо пропозиції на ринку нерухомості та зацікавленості в оренді житла, які ми отримали від компанії ЛУН, також стосуються Вінницької області.
- Крім цього, згідно з положеннями пункту 1 Закону України «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни», фізичні особи, фізичні особи-підприємці, юридичні особи під час воєнного стану або стану війни та протягом трьох місяців після його припинення мають право не подавати статистичну та фінансову звітність. Частина респондентів скористалася цим правом і не подали протягом 2022 року звіти, що унеможливило формування органами державної статистики об'єктивної статистичної інформації.
- Доступні статистичні дані про житло в Україні загалом мають недоліки. Вони дозволяють оцінити темпи та масштаби будівництва, однак не дають розуміння про те, хто і для яких цілей купує житло в Україні. Ці дані також не дозволяють оцінити зміни в потребі та пропозиції житла. Відсутність актуальних даних перепису населення також накладає певні обмеження на розуміння житлових умов домогосподарств, особливо в окремих містах.

2. Обмеження соціологічного опитування.

- Отримані результати щодо ВПО є нерепрезентативними. Відсутність інформації про точну кількість внутрішньо переміщених осіб та їх характеристики, зокрема, вік, стать, унеможливають ідентифікацію генеральної сукупності ВПО у місті та, відповідно, побудову репрезентативної вибірки. Дві третини (66%) опитаних нами ВПО живуть у державному/комунальному/відомчому або службовому житлі. Це впливає на результати дослідження: представленість цієї групи є вищою, ніж внутрішньо переміщених осіб з досвідами проживання в іншому житлі.

- У вибірці мало представлені люди з високим рівнем доходів через складність досягання цієї групи респондентів. Через її невелику частку в структурі населення, відповіді таких людей мають незначний вплив на загальний розподіл відсотків у відповідях на питання. Тим не менше, люди з високим рівнем доходів можуть грати велику роль на ринку нерухомості, непропорційну їхній частці у населенні, що треба брати до уваги при інтерпретації отриманих результатів.
- Оскільки дослідження проводилось під час повномасштабної війни Росії проти України, у тому числі в час масових обстрілів енергетичної інфраструктури, безпекова ситуація могла впливати на відповіді респондентів та на їхню спроможність планувати майбутнє.

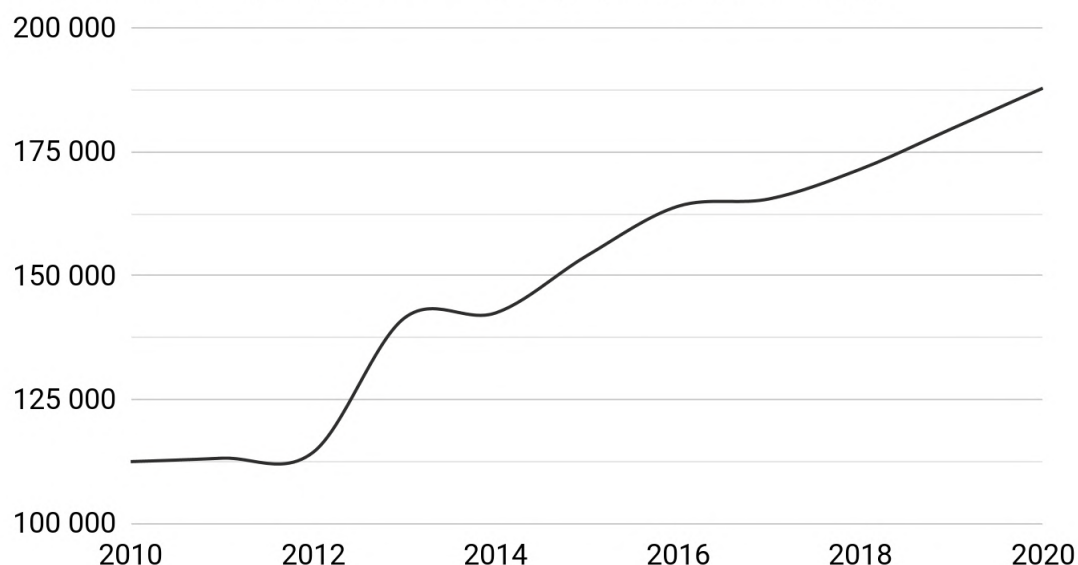
Сфокусоване дослідження окремих груп (зокрема, людей, які недавно придбали або планують придбати житло, орендарів і орендодавців житла, внутрішньо переміщених осіб з різними досвідами) з використанням якісних методів може стати важливим доповненням результатів нашого аналізу.

● Вторинні дані

● Житловий фонд

Загальна площа житлового фонду та кількість квартир. За даними Державної служби статистики, станом на кінець 2020 року загальна площа житлового фонду у Вінниці складала 9 987 494 метрів квадратних; житлова площа приміщень — 619 6791 метрів квадратних. Загальна кількість квартир становила 187 847 одиниць. Протягом 2010-2020 років кількість квартир у Вінниці зросла на 75 400 одиниць, тобто на 67% — з 112 447 до 187 847 квартир. Це свідчить про активні темпи будівництва житла в місті.

Кількість квартир у житловому фонді (одиниць)



Джерело: Головне управління статистики у Вінницькій області

У Вінниці сконцентровано близько 20% від загальної площі житлового фонду області та близько 22% усіх квартир у житлових і нежитлових будівлях. За даними Держстату, у січні 2021 року у Вінницькій області загальна площа житлових приміщень складала 49 132 404 метрів квадратних; налічувалося 834 474 квартир. Поряд з Києвом, Київською, Львівською, Івано-Франківською і Тернопільською областями, Вінницька область ще з 1995 року [залишається](#) серед лідерів за зростанням кількості квартир. У Тернопільській та Вінницькій області, порівняно з 1995 роком, це зростання становило від чверті до третини.

Введення житла в експлуатацію. З 2010 року кількість житла, введенного в експлуатацію, у Вінниці зростає. Так, у 2010 році у місті ввели в експлуатацію 110 798 метрів квадратних житла. В 2021 році

його кількість склала 181 633 метрів квадратних — це майже половина від усієї площі житла, прийнятого в експлуатацію в області. Всього у Вінницькій області у 2021 році прийняли в експлуатацію 365 873 метрів квадратних житла. За даними Держстату, з січня до червня 2022 року у Вінниці ввели в експлуатацію 64 419 метрів квадратних житла.



Примітка: у 2010–2015, 2018–2022 роках – з урахуванням обсягів житла, прийнятого в експлуатацію відповідно до порядків (накази Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 (зі змінами), від 24.04.2015 № 79, від 19.03.2013 № 95 та від 24.06.2011 № 91) та Тимчасового порядку (постанова Кабінету Міністрів України від 09.09.2009 № 1035); у 2017–2022 роках – нове будівництво (без урахування приросту площі, отриманої у результаті реконструкції). Дані за 2022 рік з січня по червень.

Типи житла. За даними Держстату, станом на початку 2022 року у Вінницькій області налічувалося 609,4 тисячі домогосподарств. Більшість з них, 66,6%, проживали в індивідуальних будинках. Крім цього, 3,2% домогосподарств проживали у частині індивідуального будинку. Близько третини, а саме 27,7%, мешкали в окремих квартирах. Однак, більшість домогосподарств, які мешкали в індивідуальних будинках, жили у сільській місцевості. Водночас для міст цей показник був нижчим. Саме тому можемо припустити, що для міста Вінниця цей розподіл є дещо іншим і більшість домогосподарств проживають саме в окремих квартирах.

Більшість домогосподарств Вінницької області, а саме 87,6%, проживали у будинках зведених за часів Радянського Союзу, тобто до 1991 року. Цей показник відповідає загальному значенню по Україні. За даними Держстату, у 2018 році близько 89% домогосподарств проживали у житлі, зведеному до 1991 року.

Ветхий та аварійний житлові фонди. За даними Вінницької міської ради, станом на 2012 рік, у місті було 112 ветхих будинків, які налічували 730 квартир, у яких проживало близько 1657 людей. За даними Держстату, загалом у Вінницькій області у січні 2021 року налічувалося 4090 ветхих будинків, з них лише 49 — у міській місцевості.

З огляду на це, можемо припустити, що протягом останніх десяти років кількість ветхого житла у місті Вінниця скоротилася. Це могло статися внаслідок того, що деякі будинки знесли, в інших провели реконструкцію або капітальний ремонт і, врешті, виключили з переліку ветхого житла.

За даними Держстату, у січні 2021 року, у Вінницькій області налічувалося 1372 аварійних будинки, з яких лише 8 були розташовані у містах.

Форми володіння житлом. Більшість домогосподарств у Вінницькій області, а саме 90,9%, станом на початок 2022 року проживали у житлі, яке є їхньою приватною власністю. Водночас близько 9,1% винаймали своє житло у приватних осіб. Крім цього, близько 2,5% домогосподарств проживали у гуртожитках.

Попри те, що ці дані демонструють розподіл за формами володіння для Вінницької області, ми припускаємо, що і для міста Вінниця він є схожим. За даними [дослідження Cedos](#) 2019 року, у великих містах України з населенням понад 100 тисяч людей, щонайменше 8% мешканців орендували своє житло; близько 83% проживали у житлі, що було їхньою приватною власністю.

Соціальне, тимчасове та інше житло у комунальній власності. За даними Вінницької міської ради, на балансі Департаменту житлового господарства перебувають 2593 квартири у комунальній

власності, які не належать до жодного зі спеціалізованих фондів (соціального³ або тимчасового житла⁴).

Крім цього, станом на вересень 2022 року у Вінниці налічувалося 7 квартир у [фондах соціального і тимчасового призначення](#) (5 та 2 квартири відповідно). Всі вони були заселені. За даними Міністерства розвитку громад і територій, загалом у Вінницькій області у січні 2021 року налічувалося 109 квартир соціального житла та 13 квартир тимчасового житла.

За даними Держстату, всього у Вінницькій області у січні 2021 року налічувалося 268 гуртожитків, переважна більшість з яких, а саме 192, припадала на міста. У Вінниці в жовтні 2022 року було 8 гуртожитків у підпорядкуванні міської ради, які забезпечували житлом 939 внутрішньо переміщених осіб.

Облік потреби в житлі. За даними Вінницької міської ради, у вересні 2022 року у місті 2456 осіб перебували на обліку громадян, що потребують поліпшення житлових умов. Крім цього, ще 77 осіб стояли на соціальному квартирному обліку та ще 6 — на обліку людей, які потребують житла з тимчасового фонду. За даними Мінрегіону, у січні 2021 року, у Вінницькій області на соціальному і «тимчасовому» квартирних обліках перебували 171 і 62 людини відповідно.

На початку жовтня 2022 року у Вінницькій громаді 44 249 людей офіційно зареєструвалися як внутрішньо переміщені особи (при цьому, не всі ВПО можуть бути офіційно зареєстрованими). Попри те, що немає точної інформації про те, скільки саме внутрішньо переміщених осіб потребують допомоги з житлом, можемо припустити, що ця потреба є вищою, аніж дані «квартирних черг». За оцінками Міжнародної організації з міграції, загалом в Україні [станом на кінець жовтня](#) близько 16% усіх ВПО потребують допомоги з житлом.

³ Житловий фонд соціального призначення — житло всіх форм власності (крім соціальних гуртожитків) із житлового фонду соціального призначення, що безоплатно надається громадянам України, які потребують соціального захисту, на підставі договору найму на певний строк.

⁴ Житловий фонд тимчасового призначення — житло, що безоплатно надається людям, які не мають або втратили постійне житло на 1 рік з можливістю продовжити контракт.

Сама система офіційного обліку потреби в житлі має деякі [обмеження](#). Частина людей можуть не знати про різні типи так званих «житлових черг» або не бути достатньо обізнаними з процедурами реєстрації у них. Деякі люди можуть не відповідати формальним критеріям для реєстрації на облік для того, щоби отримати соціальне чи тимчасове житло, попри те, що вони можуть потребувати допомоги з житлом. Невелика кількість квартир у фондах соціального і тимчасового житла створює замкнене коло: люди не реєструються на облік, оскільки шанс отримати таке житло невеликий, а через те, що вони не реєструються, здається, що потреба в такому житлі незначна і його не варто розвивати.

● Ринок нерухомості

Купівля житла: ціни та пропозиція. За [даними ЛУН](#), у листопаді 2022 року, середня ціна за квадратний метр у новобудовах у Вінниці становила 36 400 гривень. До початку повномасштабного вторгнення, у листопаді 2021 року, вона складала 21 100 гривень за квадратний метр. Відповідно, ціна на купівлю нерухомості в новобудовах Вінниці протягом останнього року зросла на близько 72%. Всього у місті налічується 33 новобудови, у яких можна придбати житло; напередодні повномасштабного вторгнення таких будинків було 28.

В інших обласних центрах зі схожою, але дещо меншою, ніж у Вінниці, кількістю населення, ситуація відрізняється. Наприклад, у Житомирі станом на листопад 2022 року середня ціна за метр квадратний у новобудовах становила 25 800 гривень, а новобудов, у яких можна придбати житло, було лише 16. У Тернополі ж середня ціна складала 24 300 гривень, а новобудов було 67. У Хмельницькому середня вартість одного квадратного метра — 21 100 гривень, а кількість «активних» новобудов — 58. Отже, серед схожих за розміром і кількістю населення обласних центрів, у Вінниці ціни на нерухомість на первинному ринку є відчутно вищими.

Оренда житла: пропозиція та ціни. За даними ЛУН, станом на липень 2022 року зацікавленість в оренді житла у Вінницькій області з початком повномасштабного вторгнення значно підвищилася⁵. Ця інформація не дозволяє оцінити реальний попит та кількість укладених угод про оренду житла ні у Вінницькій області, ні в місті Вінниця. Однак, з огляду на те, що за даними Міжнародної

⁵ Зацікавленість обраховувалася як середня кількість переходів на одне оголошення на сайті Flatfly.

організації з міграції⁶ більшість ВПО в Україні орендують житло самостійно у приватних осіб, зі зростанням кількості внутрішньо переміщених осіб, попит на оренду житла у Вінниці також зріс.

За даними ЛУН, влітку 2022 року вартість оренди житла у Вінницькій області зросла на 42% порівняно з жовтнем 2021 року. На відміну від інших областей, наприклад Львівської, де, за даними ЛУН, у липні ціни на оренду стабілізувалися і не були значно вищими, ніж у довоєнний період⁷, у Вінницькій області ціни залишалися відчутно вищими.

⁶ За оцінками Міжнародної організації з міграції, більшість внутрішньо переміщених осіб в Україні живуть в орендованому житлі (53%) або у своїх родичів чи друзів (27%). За даними МОМ, станом на кінець вересня 2022 року лише 4% усіх ВПО проживали у колективних центрах/таборах.

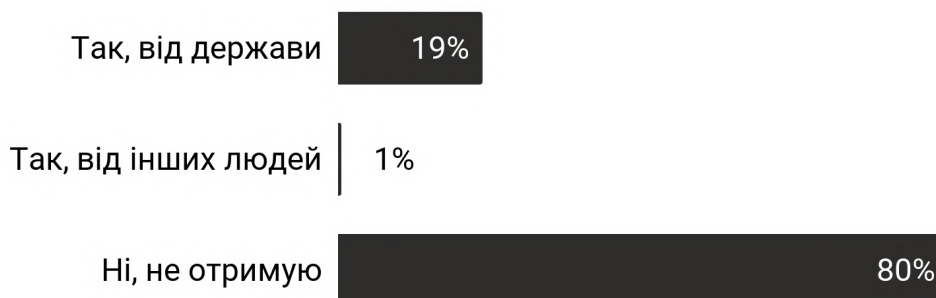
⁷ В доларах США за метр квадратний.

● Дані опитування

● Допомога з житлом

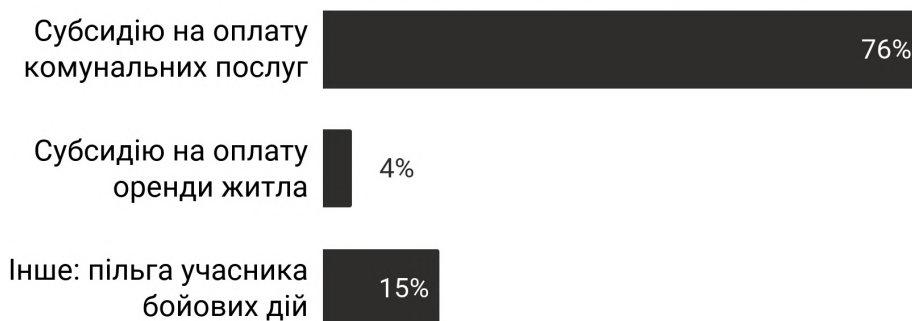
Допомога. Більшість (80%) постійного населення Вінниці не отримує ніяку допомогу, пов'язану з житлом. Трохи менше чверті (19%) отримує таку допомогу від держави. Серед тих, хто отримує допомогу, більше половини (76%) мають субсидію на оплату комунальних послуг; 15% отримують пільги як учасники бойових дій і 4% респондентів відповіли, що отримують субсидію на оплату оренди житла.

Отримання допомоги (постійне населення)



Питання «Ви отримуєте будь-яку допомогу, пов'язану з житлом?» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Повні варіанти відповідей: «Так, від держави», «Так, від міжнародних організацій (Карітас, Червоний хрест, ООН тощо) — 0%», «Так, від українських громадських організацій — 0%», «Так, від інших людей» — 1%, «Ні, не отримую» — 80%, «Важко відповісти» — 0%, «Відмова від відповіді» — 0%. N=413

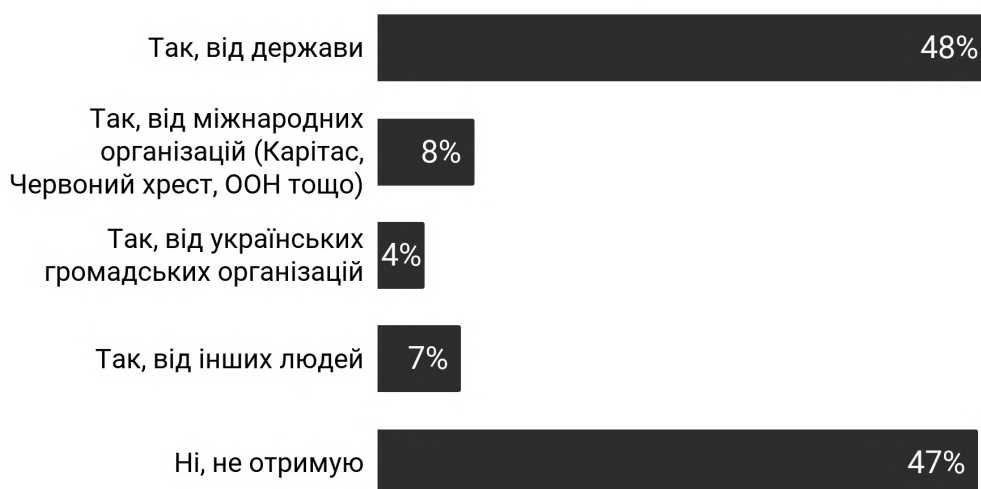
Вид допомоги (постійне населення)



Питання «Яку допомогу пов'язану з житлом ви отримуєте?» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Повні варіанти відповідей: «Субсидію на оплату комунальних послуг» — 76%, «Субсидію на оплату оренди житла» — 4%, «Отримав/ла тимчасовий прихисток (у готелі, санаторії або іншому приміщенні, переобладнаному для житлових потреб)» — 0%, «Беру участь в іншій державній житловій програмі» — 0%, «Інше: пільга учасника бойових дій» — 16%, «Інше» — 1%, «Відмова від відповіді» — 4%. N=80

Майже дві третини (65%) учасників дослідження, які є внутрішньо переміщеними особами, отримують допомогу, пов'язану з житлом. Майже половина (47%) ВПО, які взяли участь в опитуванні, не отримують жодної допомоги, пов'язаної з житлом. Серед тих, хто отримує допомогу: 48% отримують її від держави, 8% — від міжнародних організацій, 7% — від інших людей, 4% — від українських громадських організацій. Більшість респондентів отримують або отримували тимчасовий прихисток (у готелі, санаторії або іншому приміщенні, переобладнаному для житлових потреб), невелика частина — отримують або отримували субсидію на оплату оренди житла⁸.

Отримання допомоги (ВПО)



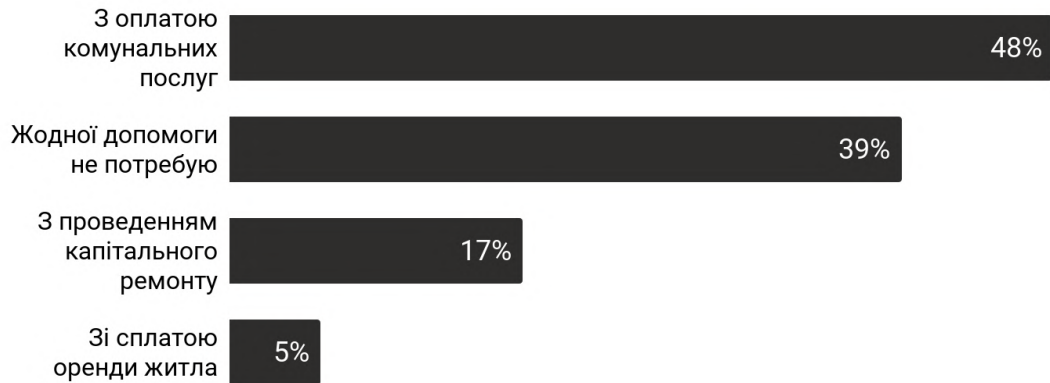
Питання «Ви отримуєте будь-яку допомогу, пов'язану з житлом?» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. «Важко відповісти» — 2%. N=107

Потреба в допомозі. Ми запитували респондентів, яка допомога з житлом їм потрібна. Трохи менше половини (48%) постійного населення Вінниці потребує допомоги з оплатою комунальних послуг; більше третини (39%) вважає, що жодної допомоги не потребує; 17% зазначили, що потребують допомоги з проведенням

⁸ Питання «Яку допомогу пов'язану з житлом ви отримуєте?» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Повні варіанти відповідей: «Субсидію на оплату комунальних послуг» — 0%, «Субсидію на оплату оренди житла» — 9%, «Отримав/ла тимчасовий прихисток (у готелі, санаторії або іншому приміщенні, переобладнаному для житлових потреб)» — 80%, «Беру участь в іншій державній житловій програмі» — 0%, «Інше» — 7%, «Відмова від відповіді» — 4%. N=55

капітального ремонту; 5% опитаних вважають, що їм потрібна допомога з оплатою орендованого житла.

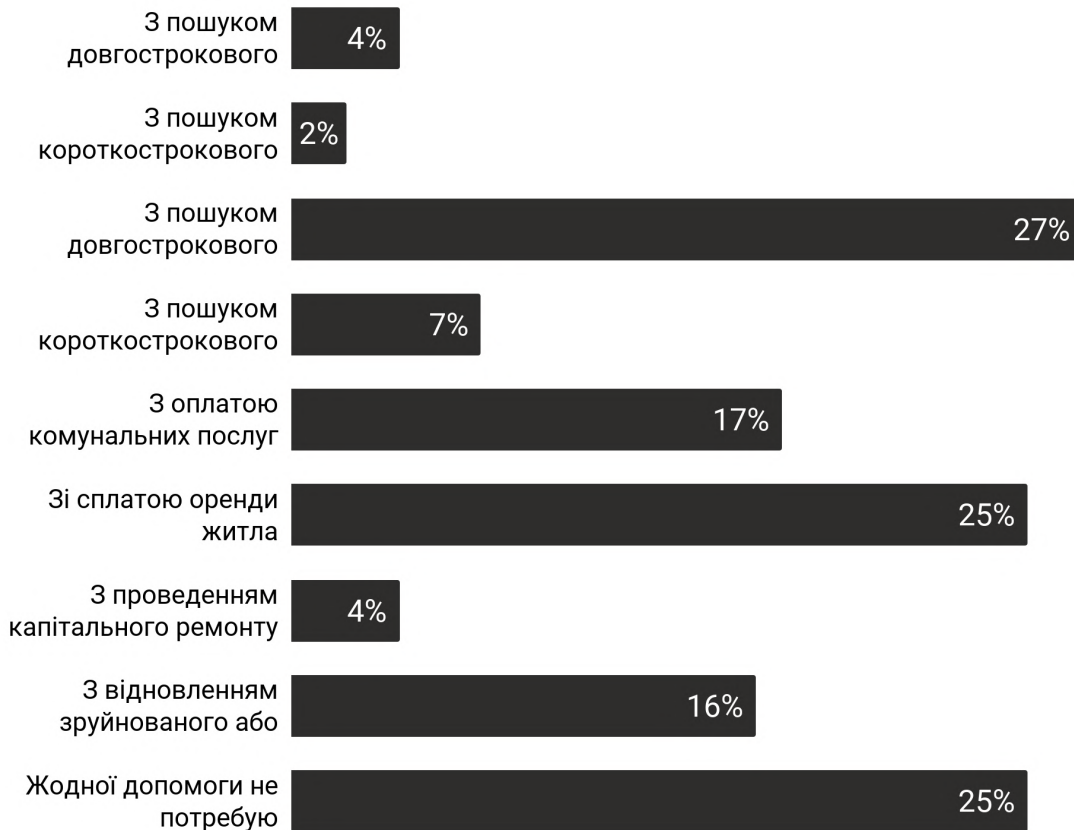
Потреба в допомозі (постійне населення)



Питання «Яка допомога, пов'язана з житлом, Вам потрібна?» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Повні варіанти відповідей: «З пошуком довгострокового орендного житла» — 1%, «З пошуком короткострокового орендного житла» — 0%, «З пошуком довгострокового безоплатного житла» — 2%, «З пошуком короткострокового безоплатного житла» — 0%, «З оплатою комунальних послуг» — 48%, «Зі сплатою оренди житла» — 5%, «З проведенням капітального ремонту» — 17%, «З відновленням зруйнованого або пошкодженого житла» — 0%, «Інше» — 3%, «Жодної допомоги не потребує» — 39%, «Важко відповісти» — 2%, «Відмова від відповіді» — 1%. N=413

Майже третина (27%) внутрішньо переміщених осіб зазначила, що їм потрібна допомога з пошуком довгострокового безоплатного житла; чверть опитаних (25%) потребує допомоги зі сплатою оренди житла; 17% — зі сплатою комунальних послуг і 16% респондентів потрібна допомога з відновленням зруйнованого або пошкодженого житла. Чверть (25%) ВПО зазначили, що жодної допомоги, пов'язаної з житлом, вони не потребують.

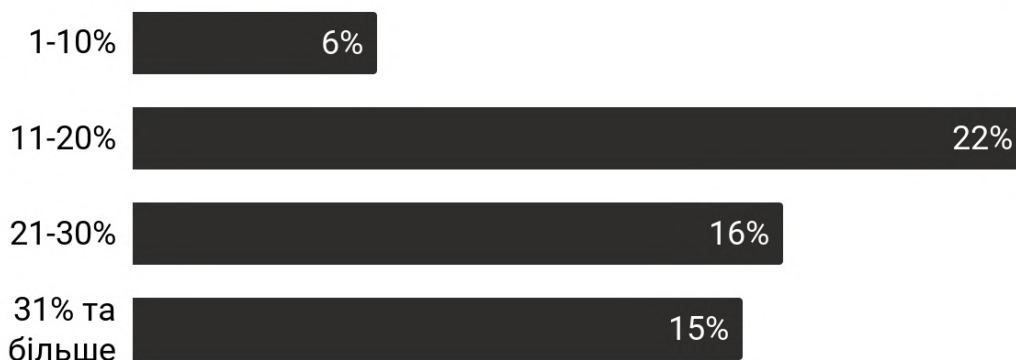
Потреба в допомозі (ВПО)



Питання «Яка допомога, пов'язана з житлом, Вам потрібна?» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Варіант «Інше» — 1%, «Важко відповісти» — 2%, «Відмова від відповіді» — 2%. N=107

Витрати на житло. Ми запитували респондентів, який, в середньому, відсоток сукупного місячного доходу їхнього домогосподарства витрачається на оплату житла. Ми просили врахувати всі можливі витрати на житло: оренду, сплату кредиту на житло, зокрема іпотечного, комунальні послуги тощо. Серед постійного населення 6% зазначили, що витрачають від 1 до 10% доходу, 27% витрачають від 11 до 20%, 16% респондентів витрачають від 21 до 30% сукупного доходу, 15% опитаних витрачають 31% та більше від сукупного доходу домогосподарства.

Витрати на оплату житла (постійне населення)



Питання «Який, в середньому, відсоток сукупного місячного доходу Вашого домогосподарства — тобто Вашого доходу і доходу тих, хто з Вами проживає та з ким ви ведете спільне господарство, — Ви витрачаєте на оплату житла. Мається на увазі усі можливі витрати на житло: оренда, сплата кредиту на житло (в тому числі іпотечного), комунальні послуги тощо. Оцініть, будь ласка, хоча б приблизно. Якщо не можете сказати точну цифру, округліть її, будь ласка, на скільки можете». «Не витрачаємо дохід на це» — 2%, «Відмова від відповіді» — 39%. N=413

Серед внутрішньо переміщених осіб, більшість (62%) зазначили, що вони не витрачають власних доходів на оплату житла⁹¹⁰.

⁹ Питання «Який, в середньому, відсоток сукупного місячного доходу Вашого домогосподарства – тобто Вашого доходу і доходу тих, хто з Вами проживає та з ким ви ведете спільне господарство, – Ви витрачаєте на оплату житла. Мається на увазі усі можливі витрати на житло: оренда, сплата кредиту на житло (в тому числі іпотечного), комунальні послуги тощо. Оцініть, будь ласка, хоча б приблизно. Якщо не можете сказати точну цифру, округліть її, будь ласка, на скільки можете.» Варіант «1-10%» — 1%, «11-20%» — 1%, «21-30» — 2%, «31 та більше» — 14%, «Відмова від відповіді» – 20%. N=107

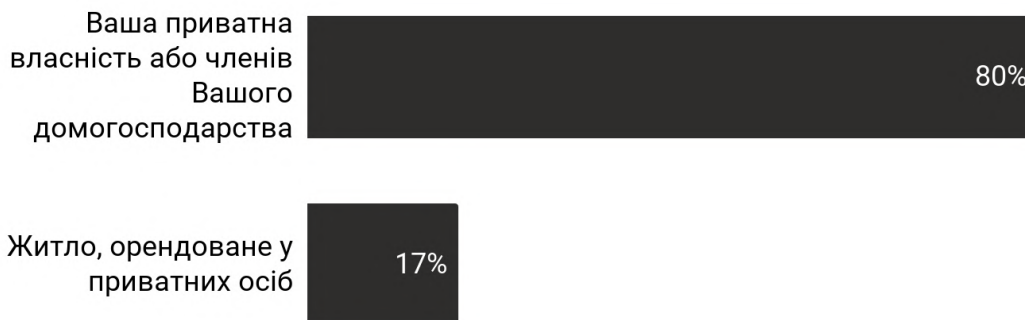
¹⁰ Така висока частка серед опитаних ВПО, які не витрачають дохід на оплату житла, може бути пов'язана з обмеженнями дослідження і тим, що вибірка ВПО у цьому дослідженні не є репрезентативною, а також тим, що 66% опитаних ВПО живуть у житлі, що перебуває у державній чи комунальній власності.

● Житлові умови та задоволеність ними

Форма володіння. Більшість (80%) постійного населення міста проживає у житлі, яке є їхньою власністю або власністю членів їхнього домогосподарства. Менше чверті (17%) респондентів проживають у житлі, орендованому в приватних осіб.

Дві третини (66%) опитаних внутрішньо переміщених осіб живуть у державному/комунальному/відомчому або службовому житлі¹¹. Трохи більше п'ятої частини (26%) живе у житлі, орендованому у приватних осіб; а 6% — у житлі приватних осіб, які не є членами їхнього домогосподарства, без сплати орендної плати.

Місце проживання (постійне населення)



Питання «Житло, у якому Ви наразі мешкаєте, — це...?» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Повні варіанти відповідей: «Ваша приватна власність або приватна власність членів Вашого домогосподарства. Домогосподарство — це люди, які живуть разом з вами і з якими ви ведете спільне господарство» — 80%, «Житло, орендоване у приватних осіб» — 17%, «Житло приватних осіб, які не є членами Вашого домогосподарства, без сплати орендної плати» — 1%, «Державне, комунальне, відомче, службове житло» — 1%, «Відмова від відповіді» — 1%. N=413

¹¹ Така висока частка ВПО, які живуть у державному/комунальному/відомчому житлі може бути пов'язана з обмеженнями дослідження і тим, що вибірка ВПО не є репрезентативною. [За оцінками Міжнародної організації з міграції](#), більшість переселенців в Україні живуть в орендованому житлі (53%) або у своїх родичів чи друзів (27%). За даними МОМ, станом на кінець вересня 2022 року лише 4% усіх ВПО проживали у колективних центрах/таборах.

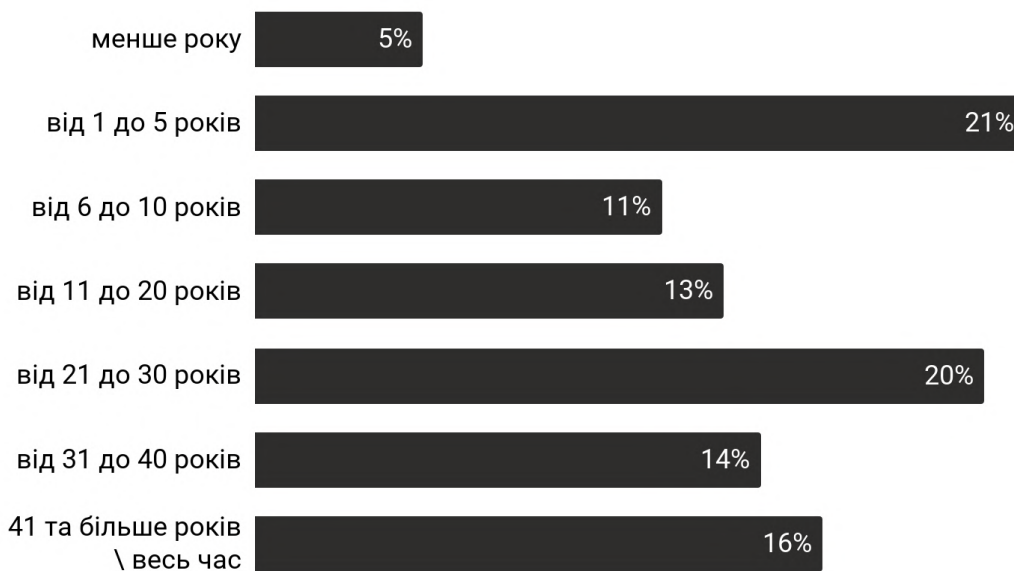
Місце проживання (ВПО)



Питання «Житло, у якому Ви наразі мешкаєте, — це...?» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. «Відмова від відповіді» — 2%. N=107

Тривалість життя у теперішньому житлі. Трохи більше п'ятої частини (21%) постійного населення живуть у своєму теперішньому житлі від 1 до 5 років, п'ята частина (20%) опитаних живе від 21 до 30 років, 14% — від 31 до 40 років, 16% — 41 та більше років.

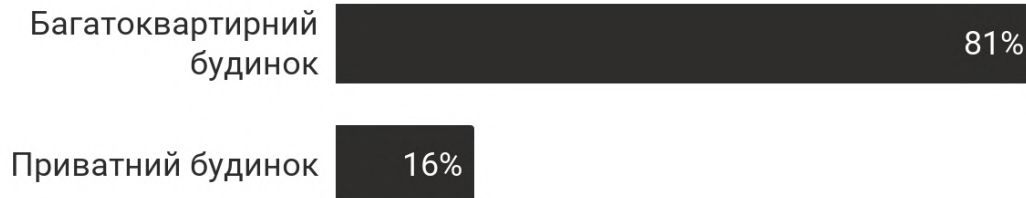
Час, прожитий у теперішньому житлі (постійне населення)



Питання «Скільки часу Ви живете у Вашому теперішньому житлі?». «Відмова від відповіді» — 1%. N=413

Тип житла. Ми запитували респондентів, у якому типі будинків вони живуть. Більшість (81%) постійного населення Вінниці проживає у багатоквартирних будинках, менше чверті (16%) — у приватних будинках.

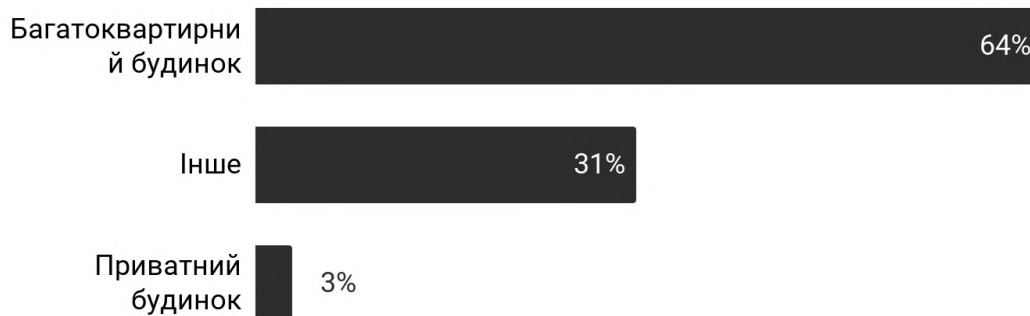
Тип будинку (постійне населення)



Питання «Який тип будинку, в якому Ви зараз мешкаєте?». Повні варіанти відповідей: «Багатоквартирний будинок» — 81%, «Приватний будинок» — 16%, «Приміщення, переобладнане для житлових потреб (школа, дитячий садок, театр тощо)» — 0%, «Готель, хостел, санаторій» — 0%, «Інше: гуртожиток» — 2%, «Відмова від відповіді» — 1%. N=413

Трохи менш як дві третини (64%) внутрішньо переміщених осіб, які взяли участь у дослідженні, живуть у багатоквартирних будинках, третина (31%) обрали варіант відповіді «інше» та зазначили, що живуть у гуртожитках, 3% живуть у приватних будинках.

Тип будинку (ВПО)



Питання «Який тип будинку, в якому Ви зараз мешкаєте?». Повні варіанти відповідей: «Багатоквартирний будинок» — 64%, «Приватний будинок» — 3%, «Приміщення, переобладнане для житлових потреб (школа, дитячий садок, театр тощо)» — 1%, «Готель, хостел, санаторій» — 1%, «Інше: гуртожиток» — 31%, «Відмова від відповіді» — 1%. N=107

Площа житла. Мода загальної площі житла, у якому живе *постійне* населення Вінниці — 45 квадратних метрів, медіанне значення — 46,5 м², середнє значення — 50 м²¹². 3% респондентів живуть у житлі площею до 20 м², 8% — у житлі площею 21-30 м², п'ята частина (20%) у житлі з площею 31-40 м², більше чверті (27%) респондентів живуть у житлі площею 41-50 м², 14% опитаних людей — у житлі 51-60 м² і 12% — у житлі з площею 61-70 м². 10% — у житлі 71 і більше квадратних метрів.

Мода загальної площі житла, в якому мешкають *внутрішньо переміщені особи*, — 12 квадратних метрів, медіанне значення — 15 м², середнє значення — 26 м²¹³. Більше половини (57%) внутрішньо переміщених осіб, які взяли участь у дослідженні повідомили, повідомили, що живуть у житлі до 20 квадратних метрів; 8% живуть у житлі площею 21-30 м², 16% — у житлі 31-40 м², 12% — у житлі площею 41-50 м², 6% — у житлі 51 та більше м².

Площа житлової кімнати. Мода та медіана площі кімнат, в яких живе *постійне населення* міста, дорівнює 16 квадратних метрів, середнє значення — 16,5 м²¹⁴. Дві п'ятих респонденток (40%) — живуть у кімнатах площею до 15 м², трохи менше половини (46%) людей живуть у кімнатах площею 16-20 м², 8% респондентів живуть у кімнатах площею 21 м² і більше.

Мода площі кімнат, в яких мешкають *внутрішньо переміщені особи*, — 12 квадратних метрів, медіана — 15 квадратних метрів, середнє значення — 17 м²¹⁵. 413 респондентів-ВПО живуть у кімнатах площею до 15 м², 16% — площею 16-20 м², 8% — у кімнаті площею 21 м² і більше.

¹² Питання «Яка загальна площа житла, в якому Ви мешкаєте?(Оцініть, будь ласка, хоча б приблизно. Якщо не можете сказати точну цифру, округліть її, будь ласка, наскільки можете)» [Відкрите питання] Варіант 'Відмова від відповіді' — 7%. N=413

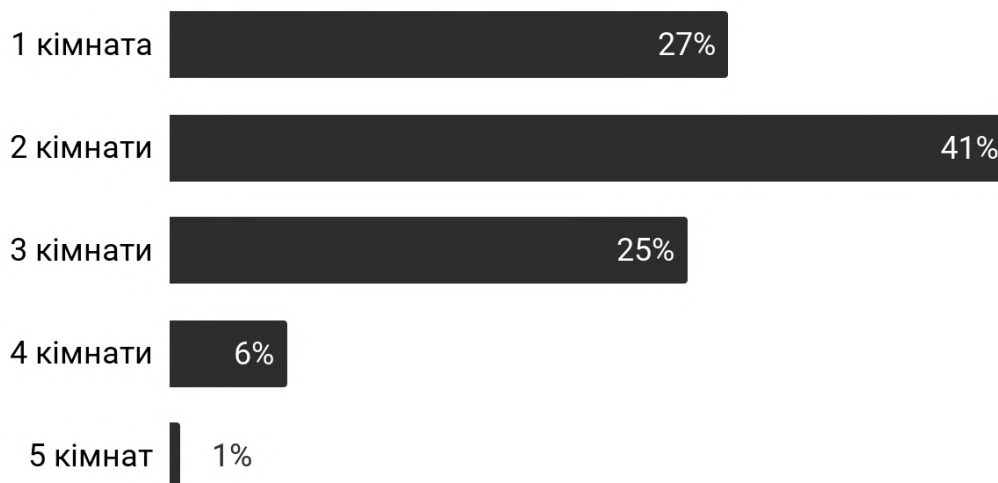
¹³ Питання «Яка загальна площа житла, в якому Ви мешкаєте?(Оцініть, будь ласка, хоча б приблизно. Якщо не можете сказати точну цифру, округліть її, будь ласка, наскільки можете)» [Відкрите питання] Варіант 'Відмова від відповіді' — 2%. N=107

¹⁴ Питання «Яка площа кімнати, в якій Ви мешкаєте? (Оцініть, будь ласка, хоча б приблизно. Якщо не можете сказати точну цифру, округліть її, будь ласка, наскільки можете)» [Відкрите питання] Варіант 'Відмова від відповіді' — 8%. N=413

¹⁵ Питання «Яка площа кімнати, в якій Ви мешкаєте? (Оцініть, будь ласка, хоча б приблизно. Якщо не можете сказати точну цифру, округліть її, будь ласка, наскільки можете)» [Відкрите питання] Варіант 'Відмова від відповіді' — 34%. N=107

Кількість кімнат. Менше половини (41%) респондентів, які належать до постійного населення Вінниці, проживають у житлі, в якому є 2 кімнати; трохи менше третини (27%) — в житлі з 1 кімнатою; чверть (25%) живуть у житлі, що має 3 кімнати, і 6% — у житлі з 4 кімнатами.

Житлові кімнати (постійне населення)



Питання «Скільки житлових кімнат (без урахування кухні, комори та санвузла) має житло, в якому Ви проживаєте (або у разі співоренди — частина житла, яку Ви орендуєте)». N=402

Трохи менше половини (46%) учасників дослідження, що належать до внутрішньо переміщених осіб, живуть у житлі, в якому є 1 кімната; 17% — у житлі з 2 кімнатами¹⁶.

Кількість людей у кімнаті. Трохи менше третини (29%) респондентів мають власну кімнату, в якій вони живуть самі, 40% постійного населення живе у кімнаті разом зі ще однією людиною, трохи менше п'ятої частини (19%) опитаних живуть у кімнаті разом з двома іншими людьми, 6% живуть з трьома людьми разом у кімнаті¹⁷.

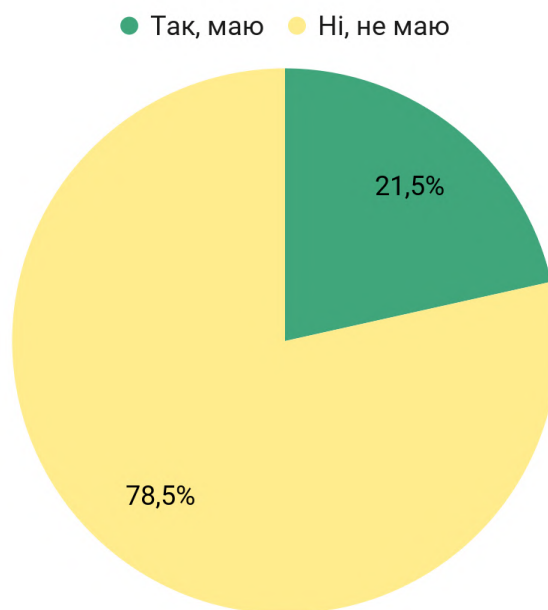
¹⁶ Питання «Скільки житлових кімнат (без урахування кухні, комори та санвузла) має житло, в якому Ви проживаєте (або у разі співоренди — частина житла, яку Ви орендуєте)». [Відкрите питання] Варіант «1 кімната» — 46%, «2 кімнати» — 17%, «3 кімнати» — 2%, «4 кімнати» — 1%, «5 і більше кімнат» — 1%, «Відмова від відповіді» — 34%. N=107

¹⁷ Питання «Скільки людей мешкає з Вами в одній кімнаті? (поставте тільки число, що показує кількість осіб без урахування вашої персони або 0, якщо ви маєте власну кімнату)?» [Відкрите питання] Варіант «4 людини» — 3%, «5 людей» — 1%, «Відмова від відповіді» — 2%. N=413

Водночас серед внутрішньо переміщених осіб, лише 7% мають власну окрему кімнату, третина, трохи більше п'ятої частини (22%) живе разом з однією іншою людиною, (33%) живе у кімнаті разом з двома іншими людьми і 21% — з трьома іншими людьми¹⁸.

Наявність іншого житла у власності. Трохи менше чверті (21%) постійного населення Вінниці має у власності житло, в якому вони не проживають; більшість (78%) такого житла не має. Серед респондентів, які мають у власності житло, в якому не проживають, майже половина (48%) не отримують з цього житла доходу, в ньому не живуть інші люди, але, при цьому, житло перебуває у приданому для життя стані. Третина (33%) респондентів не отримують дохід від свого додаткового житла, але у ньому живуть інші люди. 10% — отримують з нього дохід; 8% — не використовують житло, адже воно пошкоджене або зруйноване.

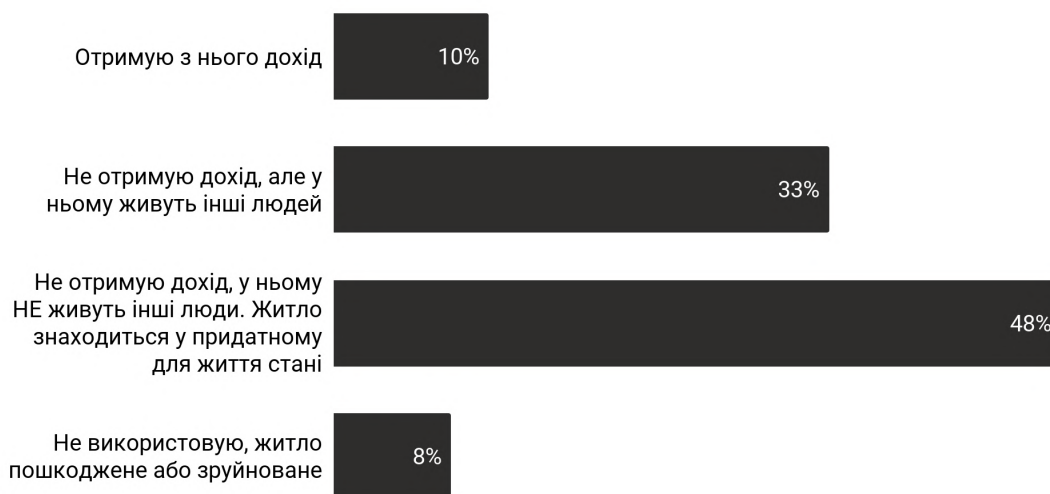
Житло у власності (постійне населення)



Питання «Чи маєте Ви у власності житло, в якому Ви не проживаєте?». N=413

¹⁸ Питання «Скільки людей мешкає з Вами в одній кімнаті? (поставте тільки число, що показує кількість осіб без урахування вашої персони або 0, якщо ви маєте власну кімнату)?» [Відкрите питання] Варіант «4 людини» — 11%, «5 людей» — 4%, «6 людей ті більше» — 3%. N=107

Використання житла (постійне населення)

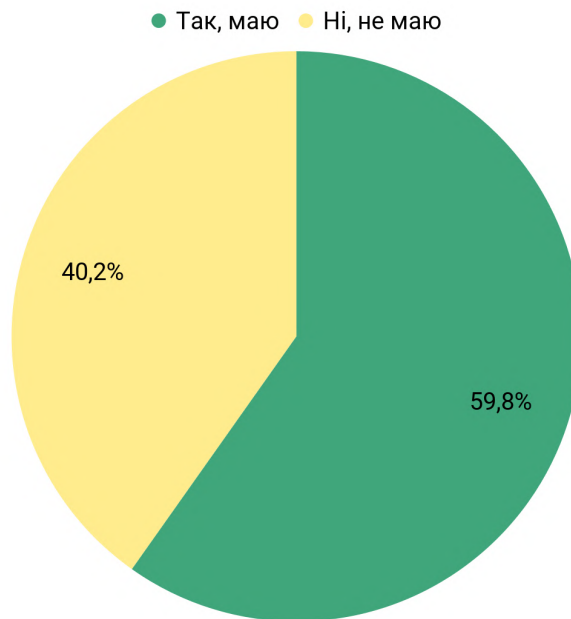


Питання «Як Ви використовуєте житло, в якому Ви не проживаєте?» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Повні варіанти відповідей: «Отримую з нього дохід» — 10%, «Не отримую дохід, але у ньому живуть інші люди» — 33%, «Не отримую дохід, у ньому НЕ живуть інші люди. Житло знаходиться у придатному для життя стані» — 48%, «Не використовую, житло пошкоджене або зруйноване» — 8%, «Не використовую, житло знаходиться на тимчасово окупованих або небезпечних територіях» — 0%, «Інше» — 1%, «Відмова від відповіді» — 2%. N=88

Більш ніж половина (60%) *внутрішньо переміщених осіб*, які взяли участь у дослідженні, повідомили, що мають у власності житло, в якому не проживають; 40% респондентів не мають такого житла. Серед людей, які мають у власності житло і не живуть там, трохи менше половини (43%) не використовують його, тому що це житло розташоване на тимчасово окупованих або небезпечних територіях¹⁹. Трохи менше третини (28%) не отримують з такого житла дохід, у ньому не живуть інші люди і воно перебуває у придатному для життя стані. 21% не використовує житло, тому що воно пошкоджене або зруйноване. 6% не отримує від житла дохід, але у ньому живуть інші люди.

¹⁹ Питання «Як Ви використовуєте житло, в якому Ви не проживаєте?». Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Повні варіанти відповідей: «Отримую з нього дохід» — 0%, «Не отримую дохід, але у ньому живуть інші люди» — 6%, «Не отримую дохід, у ньому НЕ живуть інші люди. Житло знаходиться у придатному для життя стані» — 28%, «Не використовую, житло пошкоджене або зруйноване» — 21%, «Не використовую, житло знаходиться на тимчасово окупованих або небезпечних територіях» — 43%, «Інше» — 0%, «Відмова від відповіді» — 2%. N=67

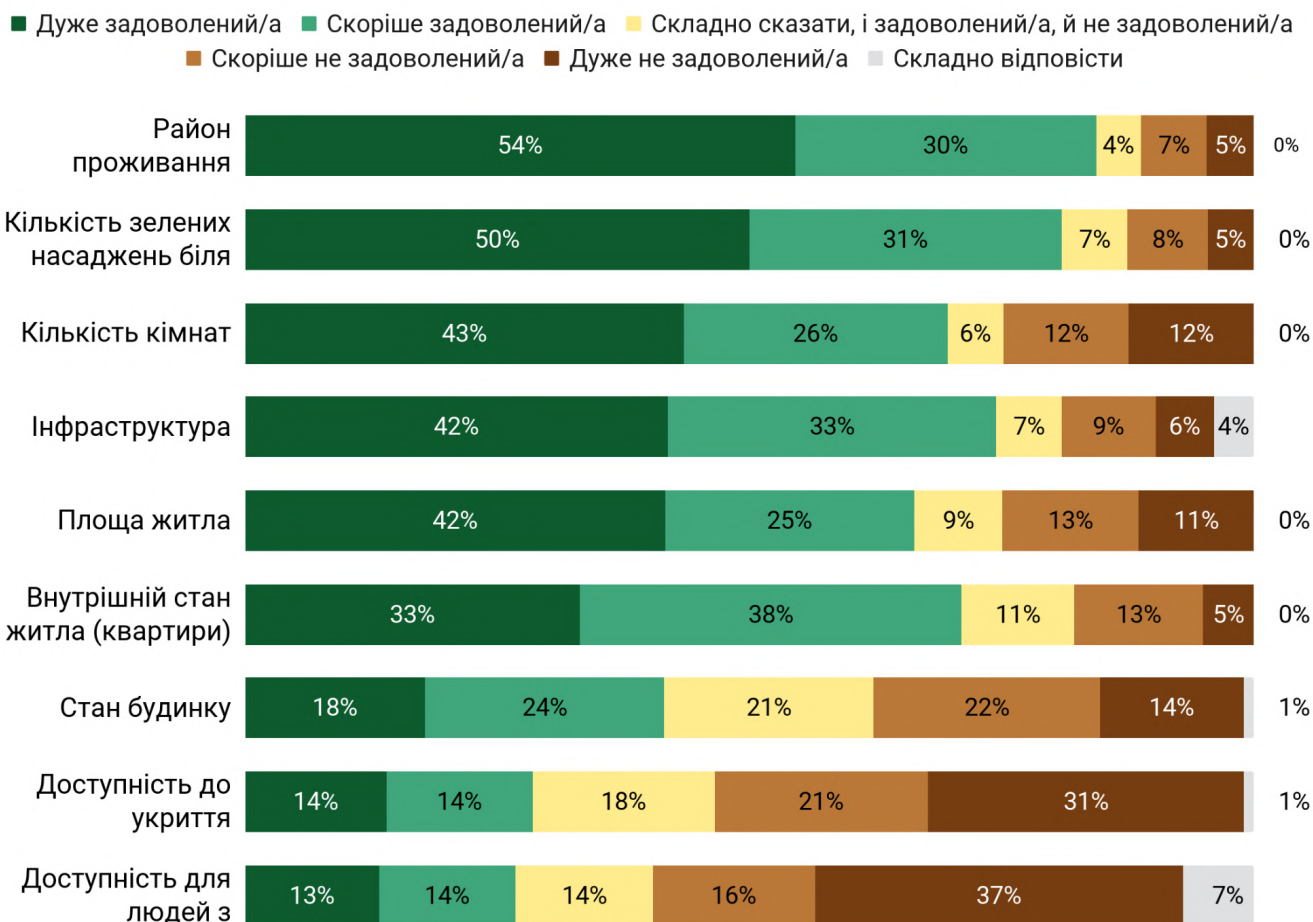
Житло у власності (ВПО)



Питання «Чи маєте Ви у власності житло, в якому Ви не проживаєте?». N=107

Задоволеність характеристиками житла. Ми просили оцінити, наскільки респонденти задоволені або незадоволені характеристиками помешкання, в якому проживають. Постійне населення найбільше задоволене своїм районом проживання: 84% відзначили, що вони дуже або скоріше задоволені районом. Більшість (81%) — дуже або скоріше задоволені кількістю зелених насаджень у місті. Водночас більше половини опитаних зазначили, що дуже або скоріше не задоволені доступністю свого житла для людей з інвалідністю (53%) та доступністю бомбосховищ/укриттів у житлі (52%).

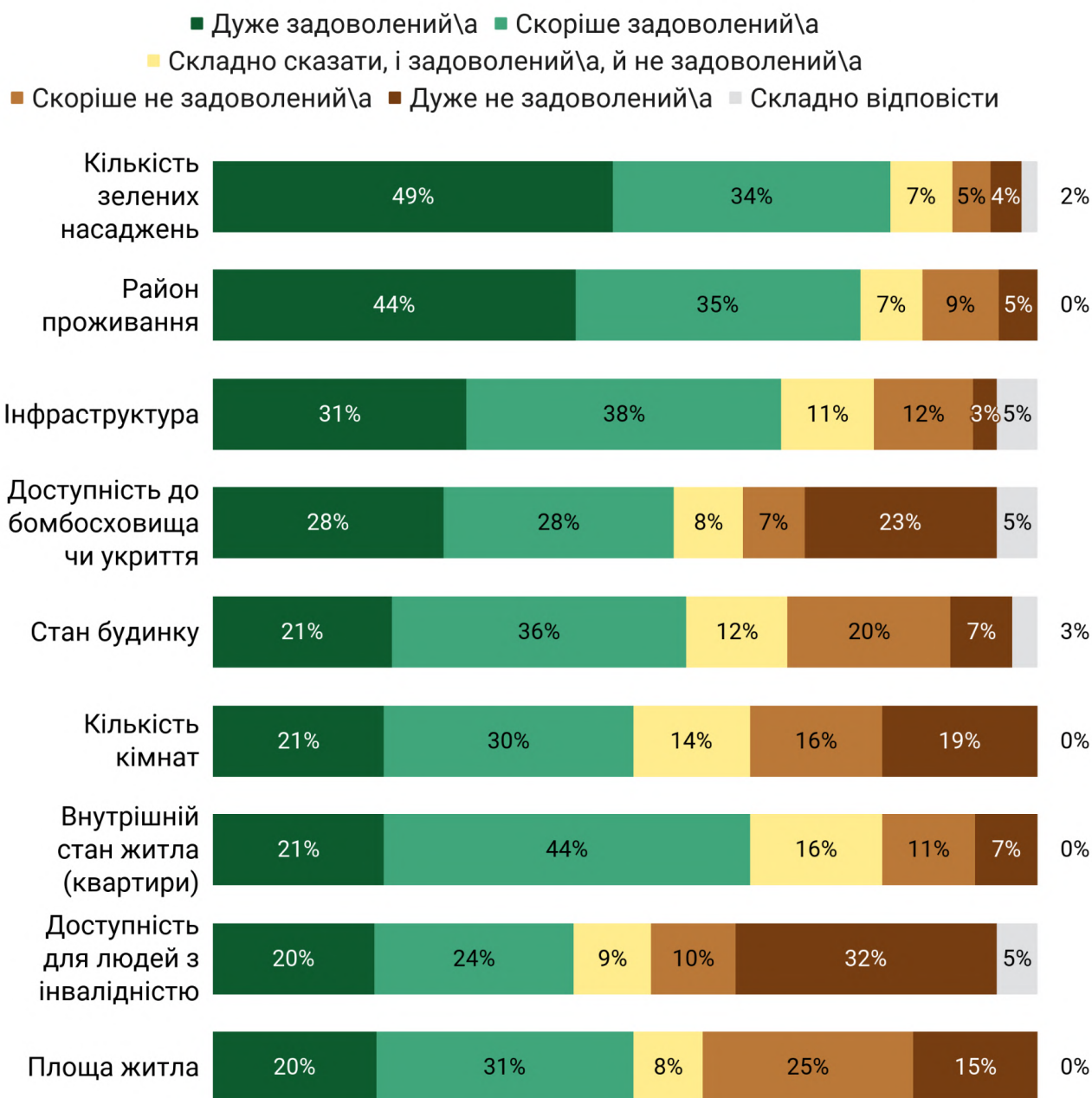
Задоволеність характеристиками помешкання (постійне населення)



Питання «Нижче наведено деякі характеристики житла. Оцініть, наскільки ви задоволені чи незадоволені ними у вашому поточному помешканні». Відповідь «Складно відповісти» — 7% у варіанті «Доступність для людей з інвалідністю», 4% «Складно відповісти» у варіанті «Інфраструктура.» В інших варіантах не перевищує 1%. N=417

Серед внутрішньо переміщених осіб 82% дуже або скоріше задоволені кількістю зелених насаджень біля будинку, 79% задоволені районом проживання, 69% задоволені інфраструктурою (дитячими садочками, школами, магазинами, лікарнями тощо). З іншого боку, 42% респондентів дуже або скоріше незадоволені доступністю житла для людей з інвалідністю, 40% дуже або скоріше не задоволені площею житла, 35% — кількістю кімнат.

Задоволеність характеристиками помешкання (ВПО)

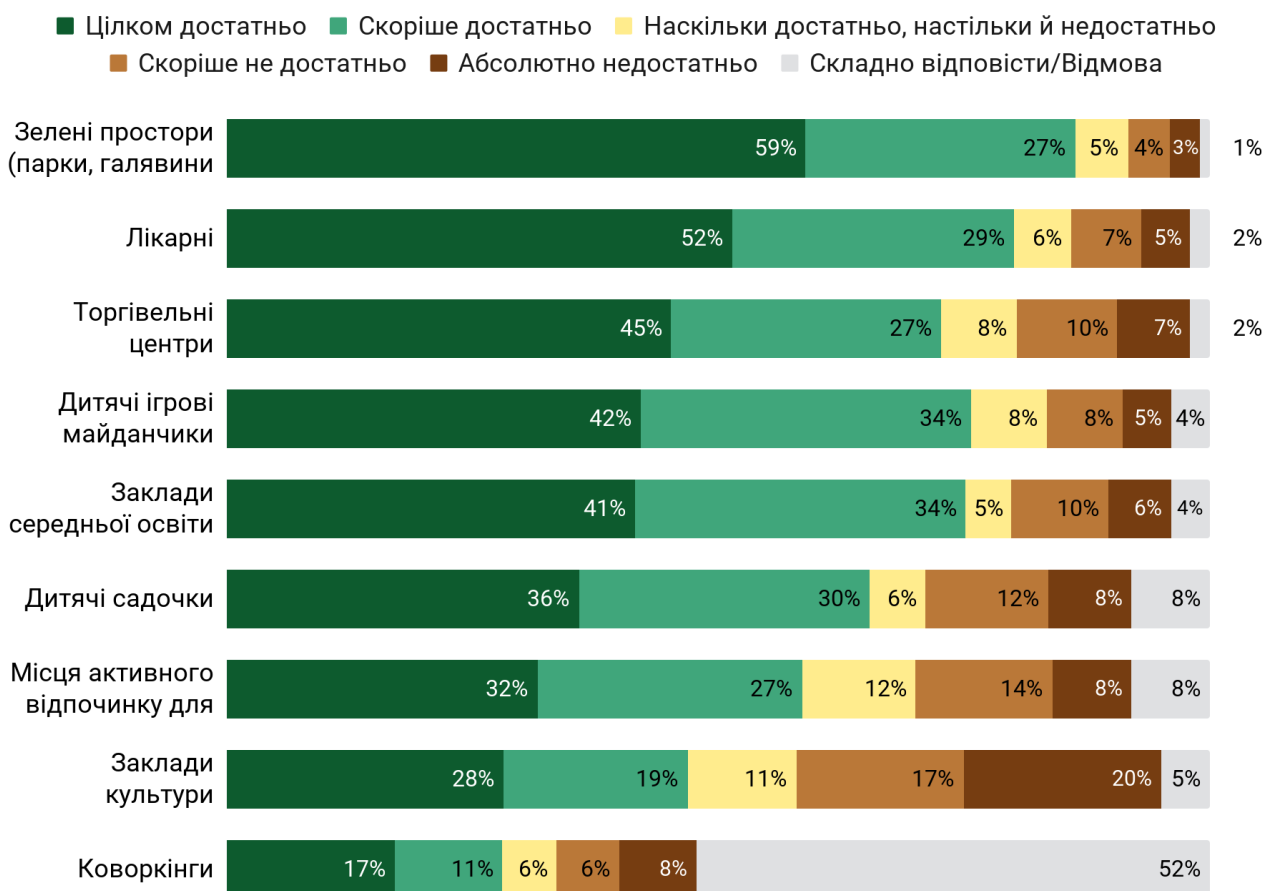


Питання «Нижче наведено деякі характеристики житла. Оцініть, наскільки ви задоволені чи незадоволені ними у вашому поточному помешканні.» Відповідь «Складно відповісти» у варіанті стан будинку — 3%, «Інфраструктура» — 5%, «Доступність для людей з інвалідністю» — 5%, «Кількість зелених насаджень біля будинку» — 2%, «Доступність до бомбосховища/укриття» — 5%. N=107

Задоволеність елементами інфраструктури. Ми запропонували респондентам перелік різних елементів інфраструктури та запропонували їм оцінити, чи достатньо цих елементів у їхньому

районі. Серед постійного населення трохи більше третини (37%) вважають, що їм абсолютно або скоріше недостатньо культурних закладів (театрів, кінотеатрів тощо). Майже п'ята частина (22%) респондентів повідомили про те, що їм абсолютно або скоріше недостатньо місць активного відпочинку для дорослих (спортивні майданчики, спортивні центри тощо). 21% зазначив, що їм абсолютно або скоріше недостатньо дитячих садочків. Серед того, чого їм вистачає, опитані найчастіше серед запропонованих варіантів вказували, що їм цілком або скоріше достатньо зелених просторів (87%) та лікарень (80%).

Достатність елементів інфраструктури (постійне населення)



Питання «Оцініть, будь ласка, наскільки достатньо чи недостатньо наступних елементів інфраструктури у районі в якому, Ви проживаєте?». Відповідь «Складно відповісти» у варіанті «Дитячі садочки» — 8%, «Місця активного відпочинку для дорослих (спортивні майданчики, спортивні центри тощо)» — 8%, «Коворкінги» — 51%, в інших варіантах не перевищує 5%. «Відмова від відповіді» не перевищує 1%. N=413

Серед внутрішньо переміщених осіб більшість вважає, що у районі, в якому вони проживають, цілком або скоріше достатньо лікарень (86%) та зелених просторів (84%). Найбільше недостатньо коворкінгів (41%) та дитячих садочків (32%).

Достатність елементів інфраструктури (ВПО)



Питання «Оцініть, будь ласка, наскільки достатньо чи недостатньо наступних елементів інфраструктури у районі в якому, Ви проживаєте?». Відповідь «Складно відповісти» у варіанті «Дитячі садочки» — 24%, «Заклади середньої освіти» — 12%, «Лікарні» — 7%, «Місця активного відпочинку для дорослих (спортивні майданчики, спортивні центри тощо)» — 8%, «Заклади культури (театри, кінотеатри тощо)» — 16%, «Коворкінги» — 43%, в інших варіантах не перевищує 4%. «Відмова від відповіді» у варіант «коворкінги» — 10%, в інших варіантах не перевищує 1%. N=107

● Потреби, бажання та можливості змінити житлові умови

Бажання і потреба змінити житло. Ми запитували респондентів, чи мають вони або хтось із членів їхнього домогосподарства бажання та/або потребу змінити місце проживання. П'ята частина (20%) постійного населення повідомила, що мають бажання змінити місце проживання. Майже стільки ж (18%) тих, хто зазначили, що мають потребу змінити місце проживання. Більшість опитаних відповіли, що ні вони, ні жоден з членів їхнього домогосподарства не мають бажання (67%) та потреби (70%) змінити місце проживання.

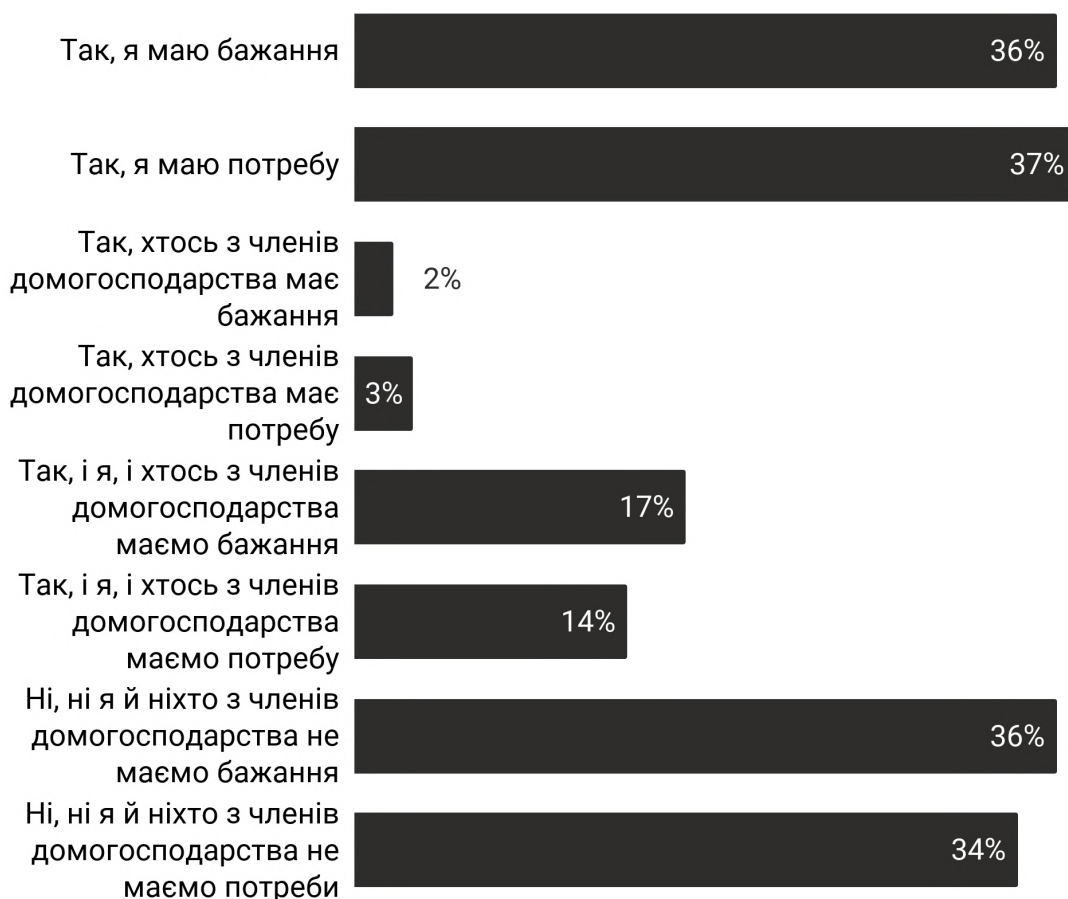
Бажання та потреба у зміні місця проживання (постійне населення)



Питання «Чи Ви або хтось із членів Вашого домогосподарства мають бажання змінити місце проживання?». «Важко відповісти» — 5%. N=413 та питання «Чи Ви або хтось із членів Вашого домогосподарства мають потребу змінити місце проживання?». «Важко відповісти» — 4%. N=413

Трохи більше третини опитаних *внутрішньо переміщених осіб* мають бажання (36%) та потребу (37%) змінити місце проживання. Майже така сама частка респондентів-ВПО, які зазначили, що ні вони, ні члени їхнього домогосподарства не мають такого бажання (36%) чи потреби (35%).

Бажання та потреба у зміні місця проживання (ВПО)

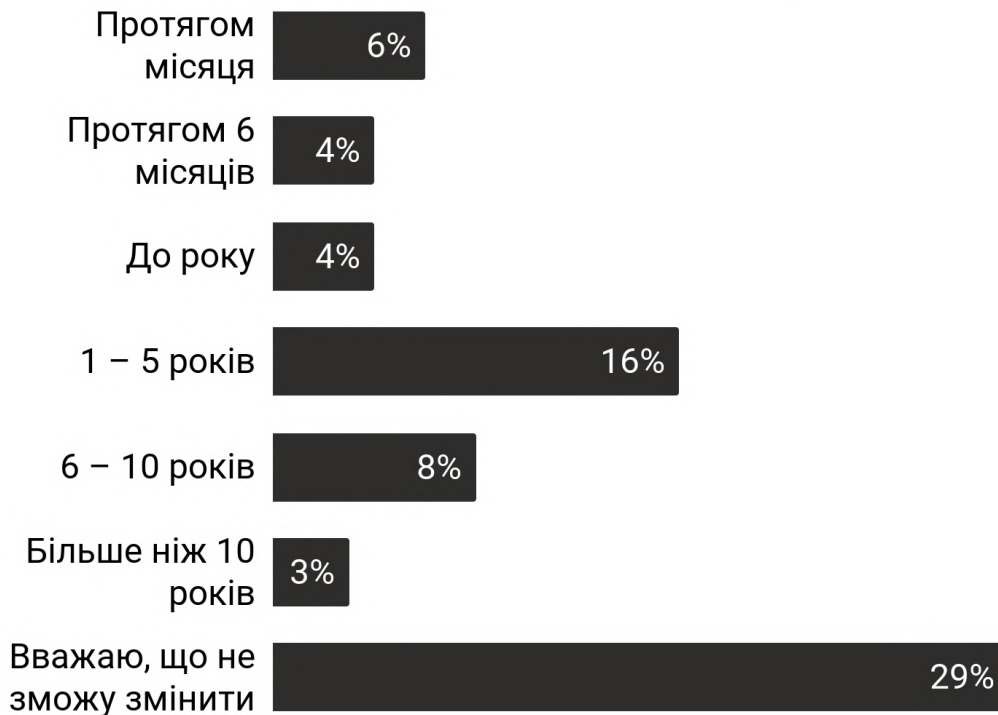


Питання «Чи Ви або хтось із членів Вашого домогосподарства мають бажання змінити місце проживання?». «Важко відповісти» — 8%. N=107 та питання «Чи Ви або хтось із членів Вашого домогосподарства мають потребу змінити місце проживання?». «Важко відповісти» — 11%. N=107

Уявлення про можливість зміни житла. Серед постійного населення, яке має бажання та/або потребу змінити місце проживання, трохи менше п'ятої частини (16%) вважають, що зможуть змінити місце проживання через 1-5 років; 8% — через 6-10 років. Трохи більше чверті (28%) респондентів вважають, що не зможуть змінити місце проживання. Майже стільки ж (29%) опитаних відзначили, що їм важко відповісти на це запитання. Такий

рівень невизначеності може бути пов'язаний зі складнощами у плануванні майбутнього через воєнний стан.

Час, через який зможуть змінити місце проживання (постійне населення)



Питання «Як Ви думаєте, через який проміжок часу Ви або члени Вашого домогосподарства зможете змінити місце проживання?». «Важко відповісти» — 29%. N=143

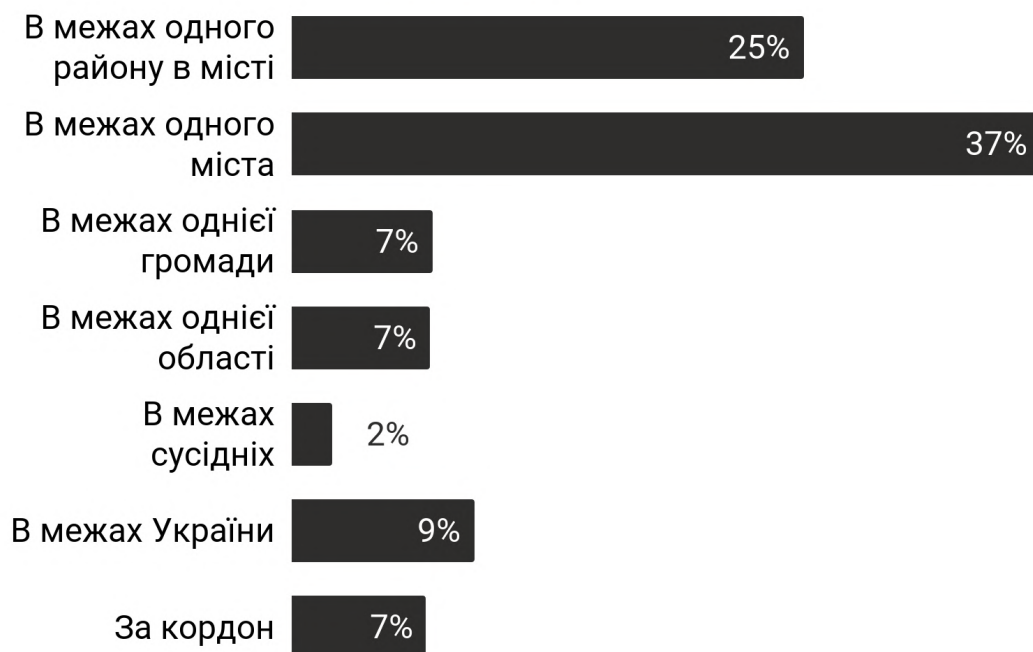
13% опитаних ВПО вважають, що вони або члени їхнього домогосподарства, які мають таку потребу, зможуть змінити місце проживання протягом 6 місяців; 9% — протягом року; 7% — через 1-5 років. Трохи більше третини (35%) вважають, що не зможуть змінити місце проживання; 31% респондентів було важко відповісти на це запитання²⁰.

Варіанти переїзду. Серед постійного населення Вінниці, яке має наміри змінити місце проживання, чверть (25%) розглядає можливість зробити це в межах одного району; більше третини (37%)

²⁰ Питання «Як Ви думаєте, через який проміжок часу Ви або члени Вашого домогосподарства зможете змінити місце проживання?». Повні варіанти відповідей: «Протягом місяця» — 4%, «Протягом 3-х місяців» — 1%, «Протягом 6 місяців» — 13%, «До року» — 9%, «1 – 5 років» — 7%, «Вважаю, що не зможу змінити» — 35%, «Важко відповісти» — 31%. N=66

— в межах міста; по 7% — в межах однієї громади та області; в межах сусідніх областей — 2%; в межах України — 9%; за кордон — 7%.

Варіанти переїзду (постійне населення)



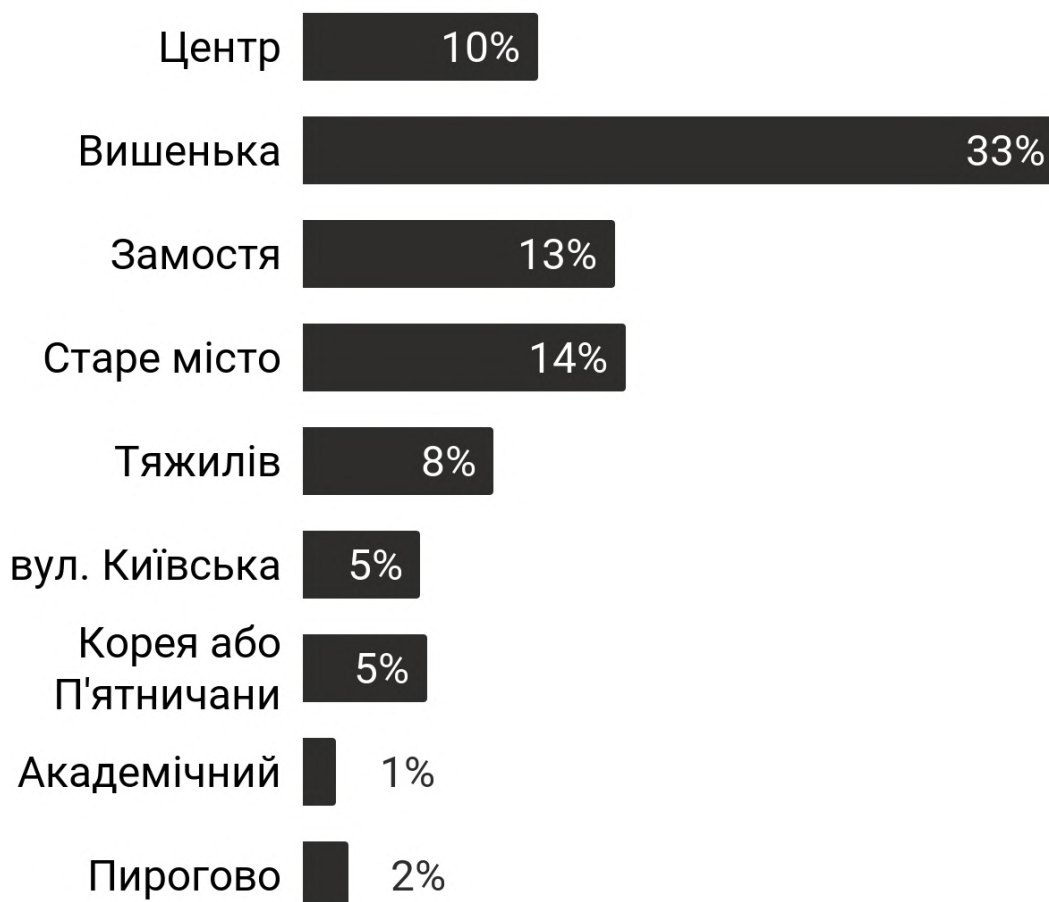
Питання «Які варіанти переїзду Ви або члени Вашого домогосподарства розглядаєте?». «Відмова від відповіді» — 10%. N=144

Трохи більше половини (54%) *внутрішньо переміщених осіб*, які мають намір змінити місце проживання, розглядають варіант переїзду в межах України; трохи менше п'ятої частини (17%) — в межах одного міста²¹.

Ми хотіли дізнатися, в який район міста люди б переїхали, якби вони мали таку потребу. Серед *постійного населення* третина (33%) переїхала б у Вишеньку, 14% — у Старе місто, 13% — у Замостя, 10% — у Центр, 8% — у Тяжилів.

²¹ Питання «Які варіанти переїзду Ви або члени Вашого домогосподарства розглядаєте?». Повні варіанти відповідей: «В межах одного району в місті» — 7%, «В межах одного міста» — 17%, «В межах однієї громади» — 0%, «В межах однієї області» — 3%, «В межах сусідніх областей» — 4%, «В межах України» — 54%, «За кордон» — 7%, «Важко відповісти» — 9%. N=76

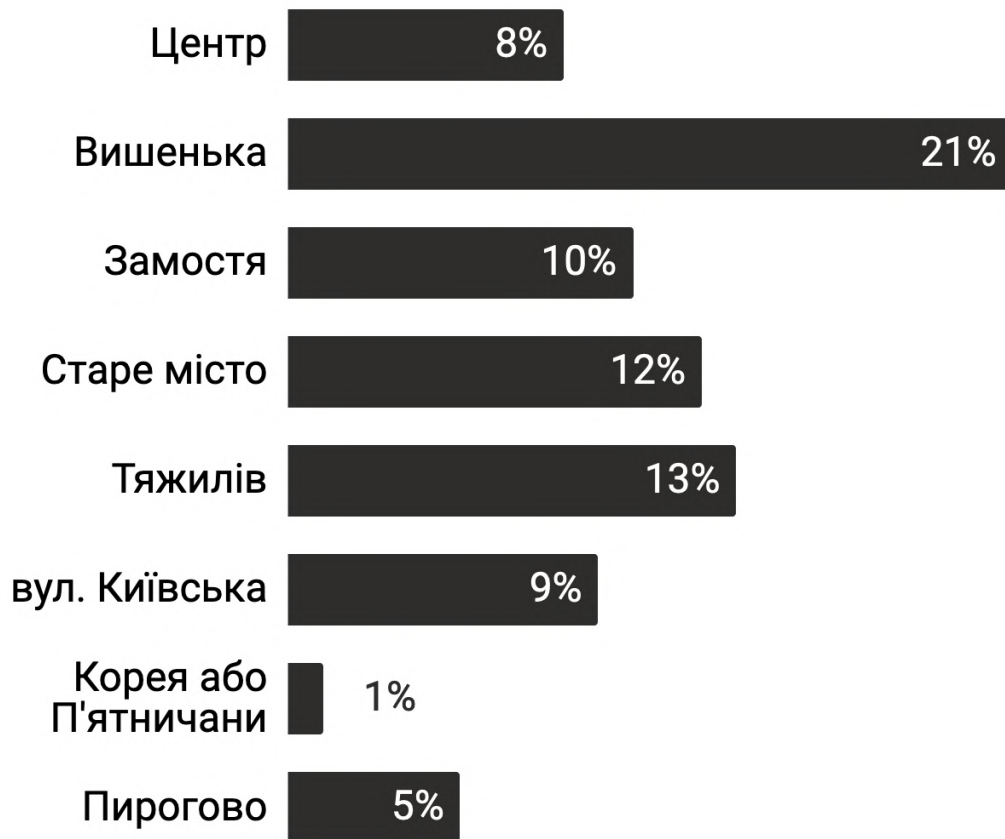
Район міста, в який найбільш вірогідно переїхали б (постійне населення)



Питання «В який район міста Ви б найбільш вірогідно переїхали? Якщо ви наразі не збираєтесь змінювати район проживання, уявіть, якби ви вам потрібно було його змінити.» Варіант «Інше» — 4%, «Інше: Нікуди/Важко сказати» — 4%. N=413

Серед ВПО трохи більше п'ятої частини (21%) переїхали б у Вишеньку, у 13% — у Тяжилів, 12% — у Старе місто.

Район міста, в який найбільш вірогідно переїхали б (ВПО)



Питання «В який район міста Ви б найбільш вірогідно переїхали? Якщо ви наразі не збираєтесь змінювати район проживання, уявіть, якби ви вам потрібно було його змінити.» Варіант «Інше» — 6%, «Інше: Нікуди/Важко сказати» — 15%. N=107

Способи змінити житло. Усіх респондентів ми запитували про те, наскільки вони або члени їхнього домогосподарства розглядають або розглядали б можливість скористатися різними варіантами зміни місця проживання.

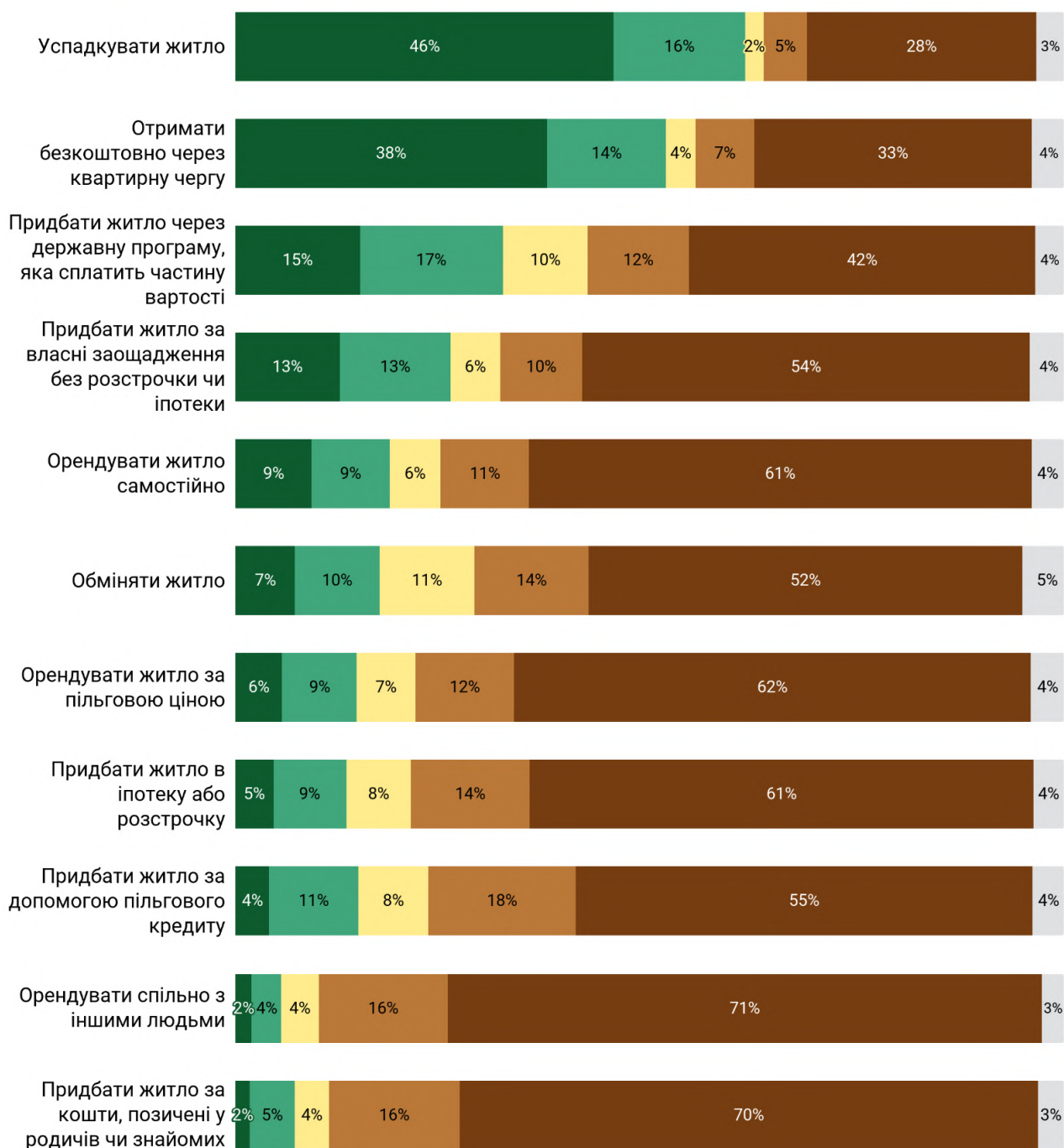
Трохи менш як дві третини (61%) постійного населення Вінниці вважає, що скоріш або точно успадкує житло. Трохи більше ніж половина (52%) скоріше або точно розглядали б можливість отримати безкоштовне житло через квартирну чергу. Майже третина (32%) мешканців точно або скоріше скористалась би можливістю придбати житло через державну програму зі сплатою частини вартості. Трохи більше п'ятої частини (26%) точно або скоріше придбали б житло за власні заощадження без розстрочки чи

іпотеки. 19% точно або скоріше орендували б житло самостійно. По 15% респондентів точно або скоріше скористалися б можливістю орендувати житло за пільговою ціною та придбати житло за допомогою пільгового кредиту. Найменша кількість респондентів точно або скоріше скористалися б можливістю орендувати спільно з іншими людьми (6%) та придбали б житло за кошти, позичені у родичів чи знайомих (7%).

Серед внутрішньо переміщених осіб 64% відповіли, що точно або скоріше скористалися б можливістю отримати житло через квартирну чергу безкоштовно; 40% — точно або скоріше придбали б житло через державну програму, яка сплатить частину вартості. 84% зазначили, що точно або скоріше не скористалися б можливістю придбати житло за кошти, позичені у родичів чи знайомих. 76% точно або скоріше не обміняли б житло.

Варіанти зміни місця проживання (постійне населення)

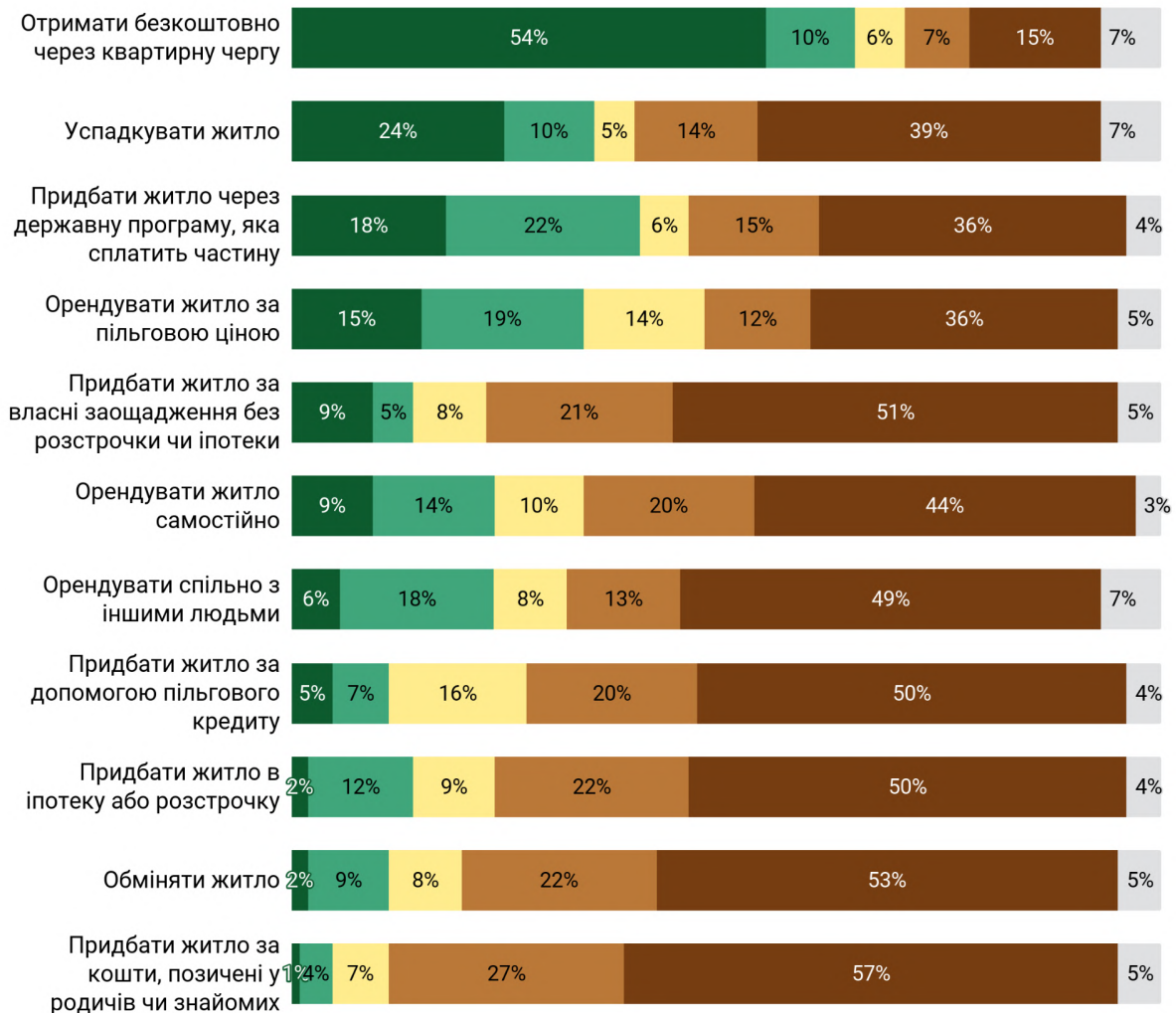
■ Точно скористаюсь ■ Скоріше скористаюсь ■ Наскільки скористаюсь, настільки й не скористаюсь
■ Скоріше не скористаюсь ■ Точно не скористаюсь ■ Складно відповісти/Відмова



Питання «Оцініть, будь ласка, наскільки Ви або члени Вашого домогосподарства розглядаєте або розглядали б можливість скористатися такими варіантами зміни місця проживання?». Відповідь «Важко відповісти» у варіантах відповідей не перевищує 5%, «Відмова від відповіді» не більше 1%. N=413

Варіанти зміни місця проживання (ВПО)

■ Точно скористаюся ■ Скоріше скористаюся ■ Наскільки скористаюся, настільки й не скористаюся ■ Скоріше не скористаюся ■ Точно не скористаюся ■ Складно відповісти/Відмова

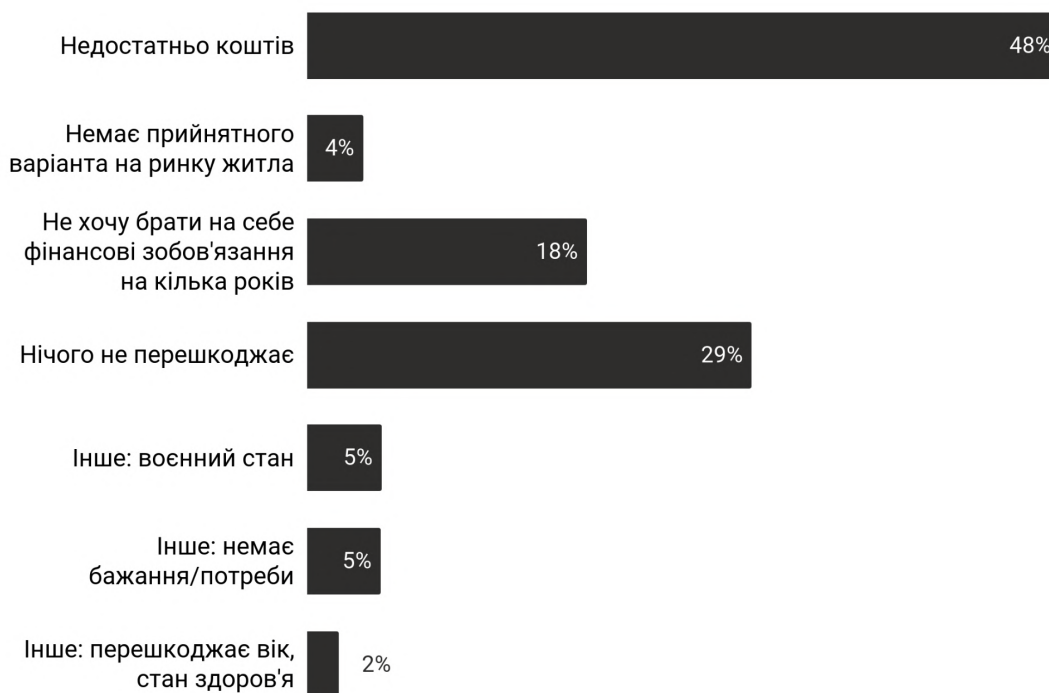


Питання «Оцініть, будь ласка, наскільки Ви або члени Вашого домогосподарства розглядаєте або розглядали б можливість скористатися такими варіантами зміни місця проживання?». Відповідь «Важко відповісти» у варіанті «Успадкувати житло», «Отримати безкоштовно через квартирну чергу», «Орендувати спільно з іншими людьми» по 7%, в інших варіантах — не перевищує 5%. «Відмова від відповіді» не перевищує 1%. N=107.

Серед внутрішньо переміщених осіб 64% відповіли, що точно або скоріше скористалися б можливістю отримати житло через квартирну чергу безкоштовно; 40% — точно або скоріше придбали б житло через державну програму, яка сплатить частину вартості. 84% зазначили, що точно або скоріше не скористалися б можливістю придбати житло за кошти, позичені у родичів чи знайомих. 76% точно або скоріше не обміняли б житло.

Перешкоди. На момент проведення дослідження, майже половині (48%) постійного населення було недостатньо коштів для того, щоби змінити місце проживання. Трохи менше третини (29%) відповіли, що їм нічого не перешкоджає змінити місце проживання. Менше п'ятої частини (18%) опитаних зазначили, що не хочуть брати на себе фінансові зобов'язання на кілька років.

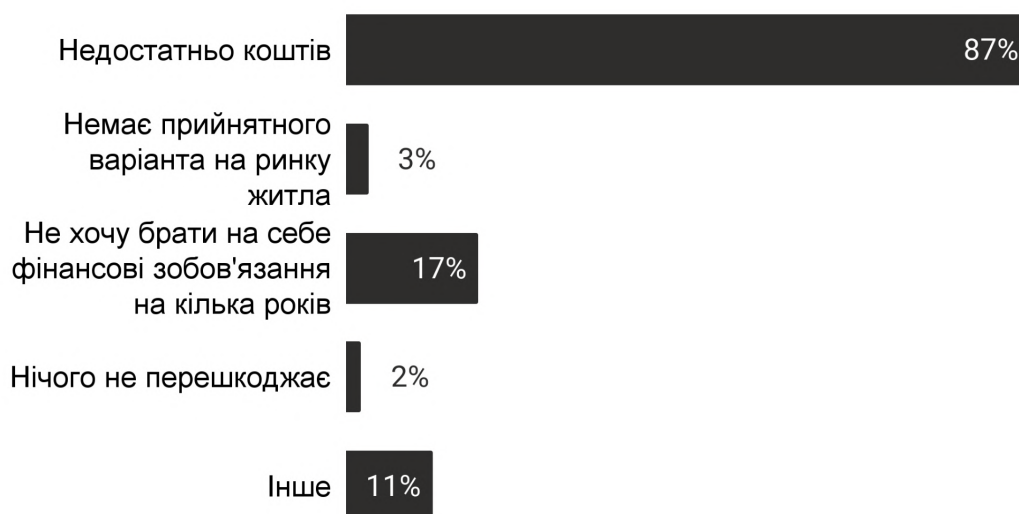
Чинники, які перешкоджають змінити місце проживання (постійне населення)



Питання «Які чинники перешкоджають Вам зараз змінити місце проживання?». Респонденти могли обрати до трьох варіантів відповідей. Варіант «Інше» — 1%, «Важко відповісти» — 3%. N=413

Для більшості (87%) внутрішньо переміщених осіб головним чинником, який перешкоджає зараз змінити місце проживання, є нестача коштів. Трохи менше п'ятої частини (17%) зазначили, що не хочуть брати на себе фінансові зобов'язання на кілька років.

Чинники, які перешкоджають змінити місце проживання (ВПО)



Питання «Які чинники перешкоджають Вам зараз змінити місце проживання?». Респонденти могли обрати до трьох варіантів відповідей. Варіант «Інше» — 2%, «Інше: воєнний стан» — 9%, «Важко відповісти» — 2%. N=107

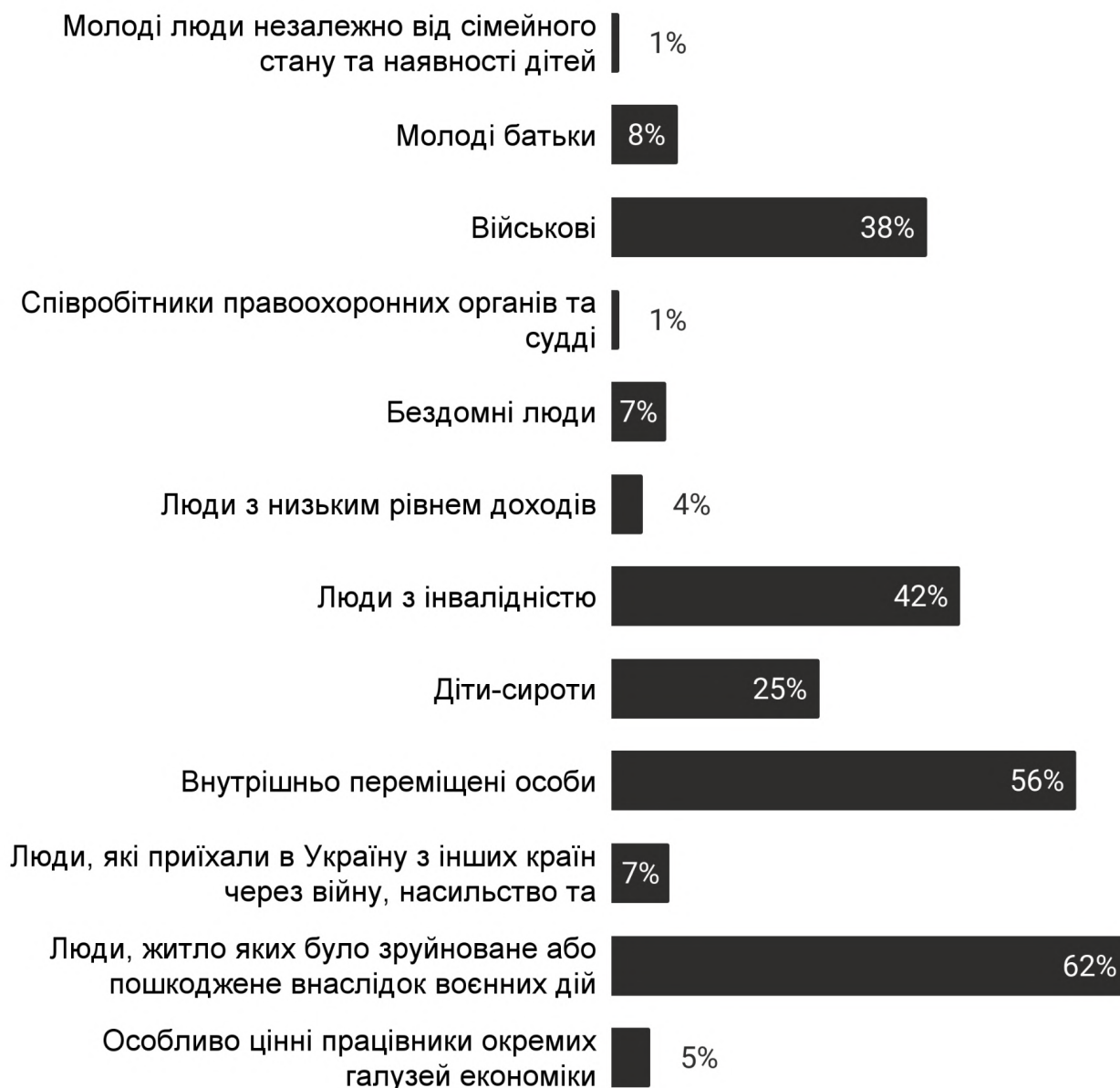
Спрямування державних житлових програм. Ми запитували респондентів, на які соціальні групи, на їхню думку, передусім мають бути спрямовані державні програми забезпечення житлом. Трохи менш як дві третини (62%) постійного населення вважають, що це мають бути люди, житло яких було зруйноване або пошкоджене внаслідок воєнних дій. Трохи менше половини вважають, що державні житлові програми мають бути спрямованими на допомогу дітям-сиротам (46%) і військовим (45%).

Спрямування державних програм забезпечення житлом (постійне населення)



Питання «Як ви думаєте, на які категорії людей передусім мають бути спрямовані державні програми забезпечення житлом?». Респонденти могли обрати до трьох варіантів відповідей. Повні варіанти відповідей: «Молоді люди незалежно від сімейного стану та наявності дітей» — 4%, «Молоді батьки» — 28%, «Військові» — 45%, «Співробітники правоохоронних органів та судді» — 0%, «Бездомні люди» — 4%, «Люди з низьким рівнем доходів» — 5%, «Люди з інвалідністю» — 29%, «Діти-сироти» — 46%, «Внутрішньо переміщені особи (люди, які покинули домівки через війну та перемістились у межах країни)» — 24%, «Люди, які приїхали в Україну з інших країн через війну, насильство та переслідування» — 14%, «Люди, житло яких було зруйноване або пошкоджене внаслідок воєнних дій» — 62%, «Особливо цінні працівники окремих галузей економіки» — 5%, «Жодна з цих категорій» — 0%, «Важко відповісти» — 2%.
N=413

Спрямування державних програм забезпечення житлом (ВПО)

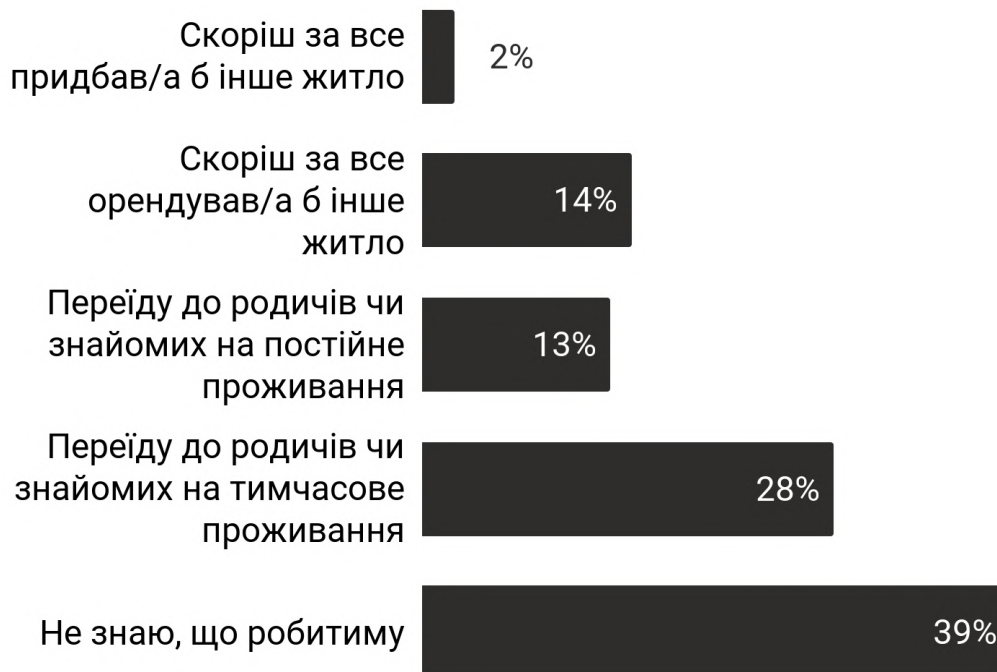


Питання «Як ви думаєте, на які категорії людей передусім мають бути спрямовані державні програми забезпечення житлом?». Респонденти могли обрати до трьох варіантів відповідей. «Жодна з цих категорій» — 0%, «Важко відповісти» — 1%. N=107

Трохи менш як дві третини (62%) ВПО вважають, що державні програми мають бути спрямованими на допомогу людям, житло яких було зруйноване або пошкоджене внаслідок воєнних дій. Трохи більш ніж половина (56%) вважають, що державні програми мають бути спрямовані на допомогу внутрішньо переміщеним особам.

Дії у разі втрати житла. Серед постійного населення міста більш ніж третина (39%) респондентів не знають, що робитимуть у разі втрати житла, в якому вони зараз мешкають. 28% людей у такому випадку переїхали б до родичів чи знайомих на тимчасове проживання (кілька місяців). 14% респондентів відповіли, що, скоріше за все, орендували б інше житло. 13% переїхали б до родичів чи знайомих на постійне проживання. 2% відповіли, що, скоріш за все, придбали б інше житло.

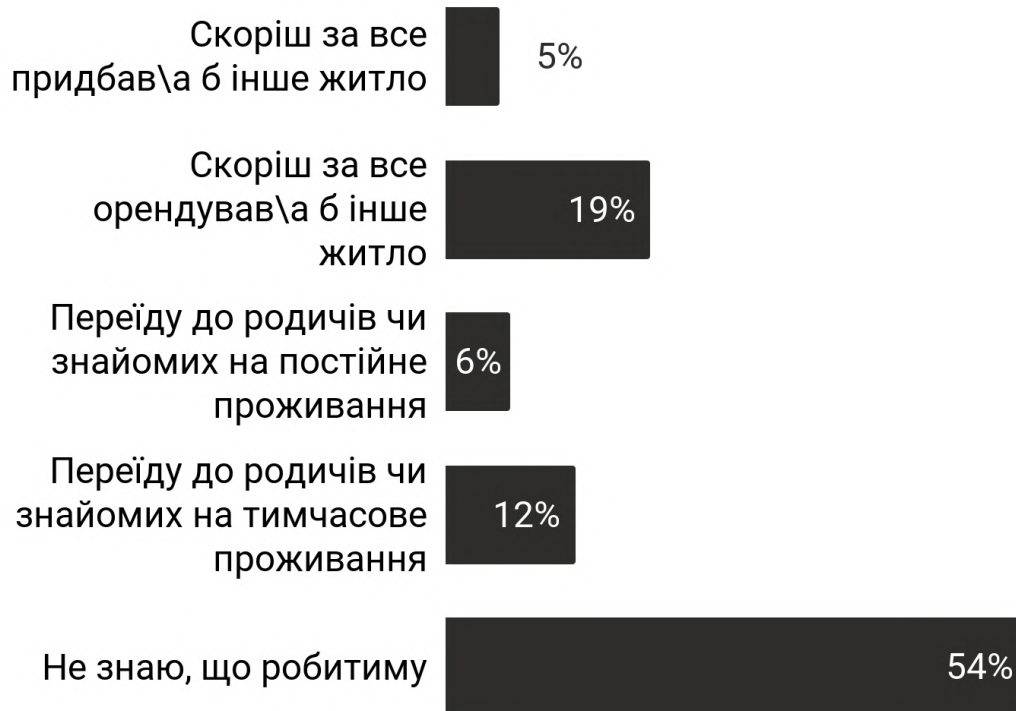
Дії у разі втрати житла (постійне населення)



Питання «Як Ви думаєте, що б Ви скоріше зробили у разі втрати житла, в якому Ви зараз мешкаєте (через військову агресію або через інші причини)?». «Важко сказати» — 4%. N=413

Більш ніж половина (54%) опитаних *внутрішньо переміщених осіб* сказали, що не знають, як діятимуть у разі втрати житла, в якому зараз мешкають. Трохи менше п'ятої частини (19%) відзначили, що, скоріше за все, орендували б інше житло.

Дії у разі втрати житла (ВПО)

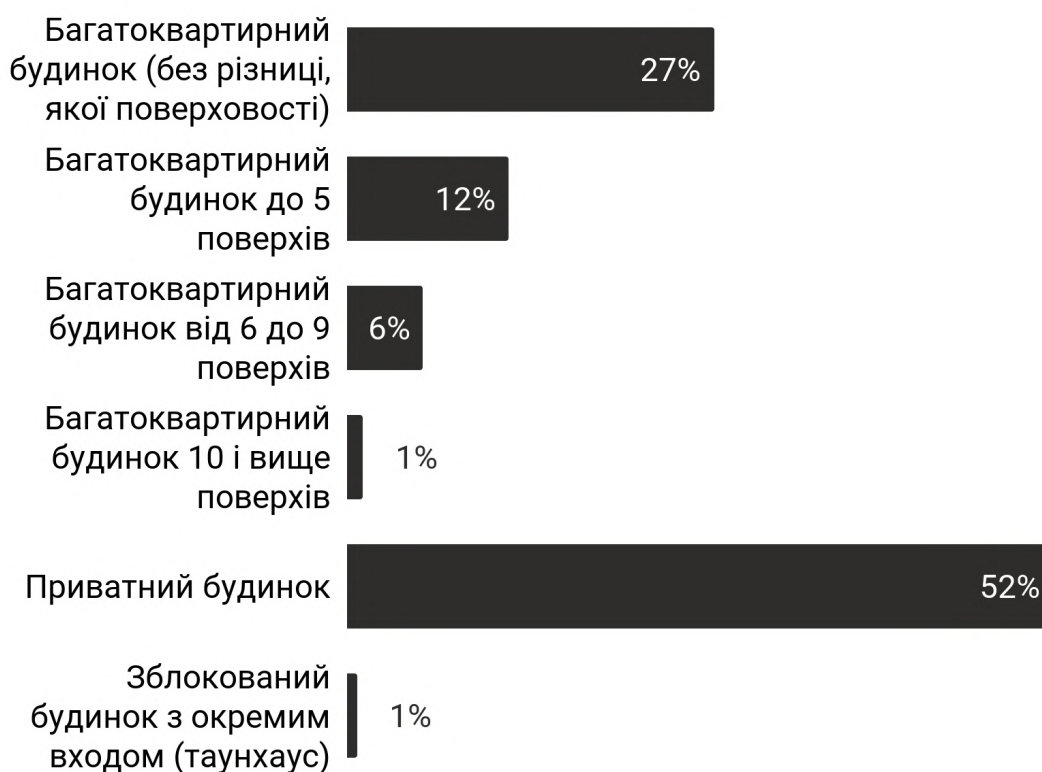


Питання «Як Ви думаєте, що б Ви скоріше зробили у разі втрати житла, в якому Ви зараз мешкаєте (через військову агресію або через інші причини)?». «Важко сказати» — 5%. N=107

● Бажані житлові умови

Тип житла. Трохи більш ніж половина (52%) постійного населення хотіли б жити у приватному будинку. Трохи менше половини (46%) опитаних хотіли б жити у багатоквартирному будинку. При цьому, трохи менше третини (27%) опитаних зазначили, що для них кількість поверхів у будинку не має значення, а 12% хотіли б жити у будинку до 5 поверхів.

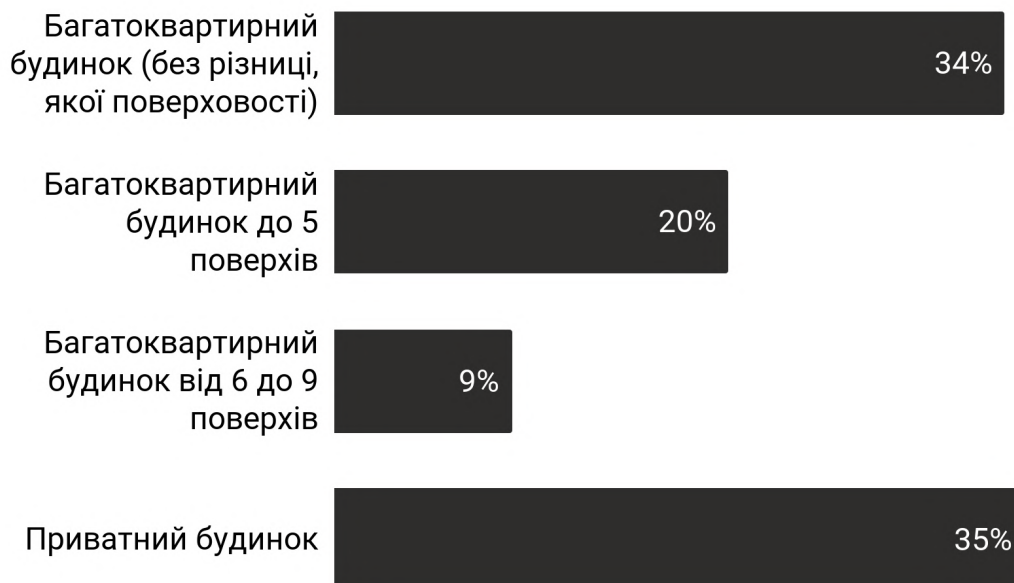
Тип будинку, в якому хотіли б жити (постійне населення)



Питання «В якому типі будинку Ви б хотіли жити?». Варіант «Інше» — 1%. N=413

Трохи менше як дві третини (63%) ВПО хотіли б жити у багатоквартирному будинку. При цьому, трохи більше третини (34%) відповіли, що для них кількість поверхів не має значення; п'ята частина (20%) зазначила, що хотіли б жити у будинку до 5 поверхів; 9% — у будинку висотою від 6 до 9 поверхів. Трохи більше третини (35%) ВПО хотіли б жити у приватному будинку.

Тип будинку, в якому хотіли б жити (ВПО)



Питання «В якому типі будинку Ви б хотіли жити?». Варіант «Інше» — 3%. «Багатоквартирний будинок 10 і вище поверхів» — 0%, «Зблокований будинок з окремим входом (таунхаус)» — 0%. Варіант «Інше» — 1%. N=107

Площа житла. Ми запитували, як люди вважають, яке за площею житло їм потрібне²². Серед постійного населення мода та медіана — 60 квадратних метрів, середнє значення — 65 м². 1% постійного населення відповів про житло площею до 20 м², 6% постійного населення відповіли про житло площею 21-30 м², 5% — 31-40 м², 19% — 41-50 м², п'ята частина (20%) людей каже, що мають потребу у житлі з площею 51-60 м², 11% — 61-70 м², 25% — 71 та більше квадратних метрів.

Мода та медіана житла, яке потрібне ВПО — 50 квадратних метрів, середнє значення — 52 м². 7% ВПО відповіли — до 20 м², 16% — 21-30 м², 12% — 31-40 м², 17% — 41-50 м², 15% — 51-60 м², 11% — 61-70 м², 14% — 71 і більше квадратних метрів²³.

Ми запитували у респондентів, яке за площею житло вони могли б придбати або орендувати, якщо доходи їхнього домогосподарства і

²² Питання «Скажіть, будь ласка, яке за площею житло Вам потрібно?» [Відкрите питання] Варіант «Важко відповісти» — 13%. N=413

²³ Питання «Скажіть, будь ласка, яке за площею житло Вам потрібно?» [Відкрите питання] Варіант «Важко відповісти» — 9%. N=107

ситуація на ринку житла будуть такими, як зараз²⁴. Отримані результати свідчать, що більшість постійного населення вважає, що вони не в змозі придбати або орендувати для себе житло.

Найпопулярніша відповідь — це 0 квадратних метрів. Медіана — 20 м², середнє значення — 25 м². Серед інших відповідей: не більше 5% могли б придбати або орендувати житло площею 41-50 м², по 4% — 21-30 м² та 31-40 м².

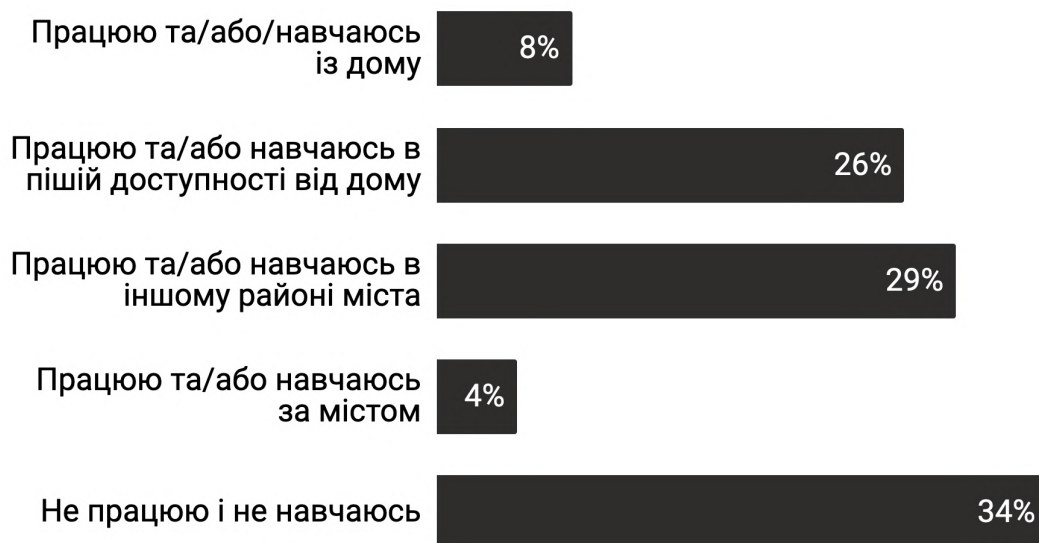
Серед внутрішньо переміщених осіб найпопулярніша відповідь — також 0 метрів квадратних²⁵. Медіанне значення — 30 квадратних метрів, середнє — 34 м². По 9% ВПО вважають, що могли б придбати або орендувати житло площею 21-30 м² та 31-40 м².

Місця роботи і навчання. Серед постійного населення, що працює та/або навчається, трохи менше третини (29%) роблять це в районі, в якому не проживають; 26% людей працює та/або навчаються в пішій доступності від дому; 8% — вдома; а 4% — за містом. Трохи більше третини (34%) опитаних не працює і не навчається.

²⁴ Питання «Скажіть, будь ласка, яке за площею житло Ви могли би придбати або орендувати, якщо доходи Вашого домогосподарства і ситуація на ринку житла будуть такими як зараз? (Оцініть, будь ласка, хоча б приблизно. Якщо не можете сказати точну цифру, округліть її, будь ласка, на скільки можете)» [Відкрите питання] Варіант 0 — 22%, до 20 м² — 2%, 21-30 м² — 4%, 31-40 м² — 4%, 41-50 — 5%, 51-60 — 3%, 61-70 м² — 2%, 71 і більше — 2%, «Важко відповісти» — 54%. N=413

²⁵ Питання «Скажіть, будь ласка, яке за площею житло Ви могли би придбати або орендувати, якщо доходи Вашого домогосподарства і ситуація на ринку житла будуть такими як зараз? (Оцініть, будь ласка, хоча б приблизно. Якщо не можете сказати точну цифру, округліть її, будь ласка, на скільки можете)» [Відкрите питання] Варіант 0 — 11%, до 20 м² — 7%, 21-30 м² — 9%, 31-40 м² — 9%, 41-50 м² — 6%, 51-60 м² — 4%, 61-70 м² — 7%, 71 і більше — 1%, «Важко відповісти» — 46%. N=107

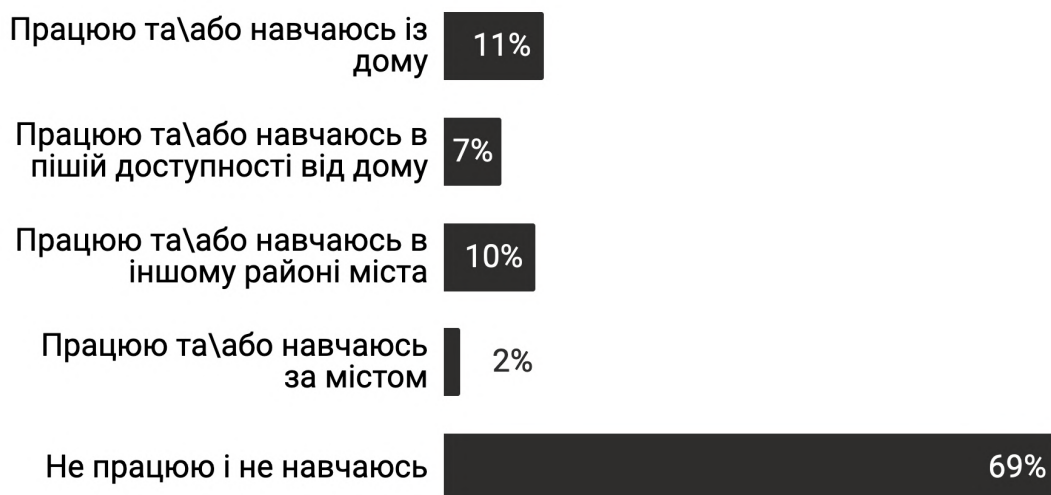
Місце роботи та/або навчання (постійне населення)



Питання «Де знаходиться місце вашої роботи та/або навчання?». Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Варіант «Інше» — 2%. N=413

Серед внутрішньо переміщених осіб, які працюють та/або навчаються, 11% роблять це з дому; 10% — в районі міста, де вони не проживають; 7% — в пішій доступності від дому; 2% — за містом. При цьому, більшість опитаних ВПО (69%) не працює і не навчається.

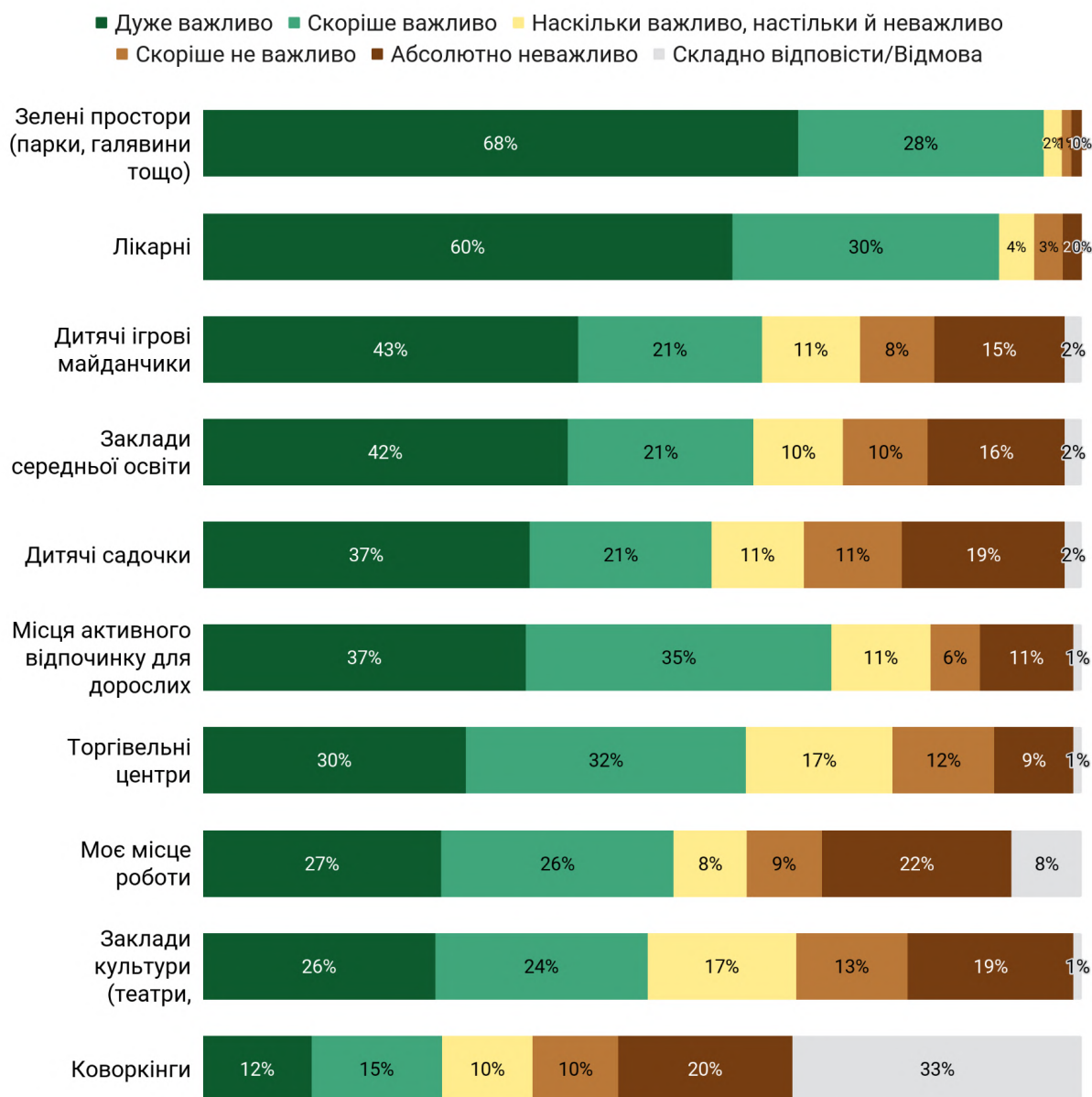
Місце роботи та/або навчання (ВПО)



Питання «Де знаходиться місце вашої роботи та/або навчання?». Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Варіант «Інше» — 1%. N=107

Важливість елементів інфраструктури. Ми просили респондентів оцінити, наскільки їм важливо, щоби певні елементи інфраструктури були поблизу їхнього місця проживання. Для кожного із запропонованих варіантів потрібно було обрати оцінку від «дуже важливо» до «абсолютно неважливо».

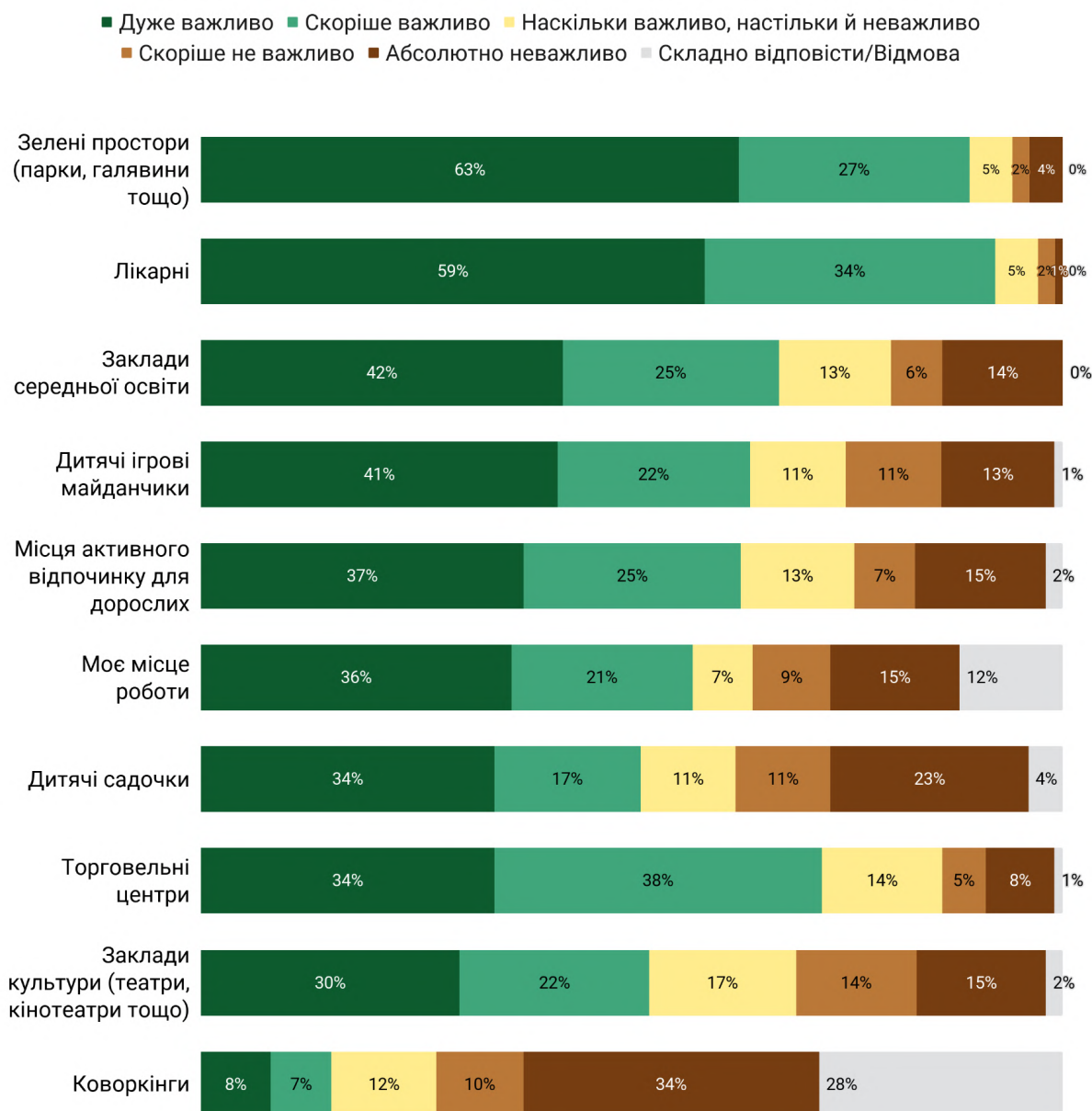
Важливість елементів інфраструктури (постійне населення)



Питання «Оцініть, будь ласка, наскільки важливим чи неважливим для Вас є, щоб наступні елементи інфраструктури були біля Вашого місця проживання?». N=413

Серед ВПО більшість (93%) вважає, що їм скоріше або дуже важливо, аби поруч були лікарні; 90% — зелені простори (парки, галявини тощо). Абсолютно або скоріше неважливими для опитаних ВПО є коворкінги (44%) та дитячі садочки (35%).

Важливість елементів інфраструктури (ВПО)

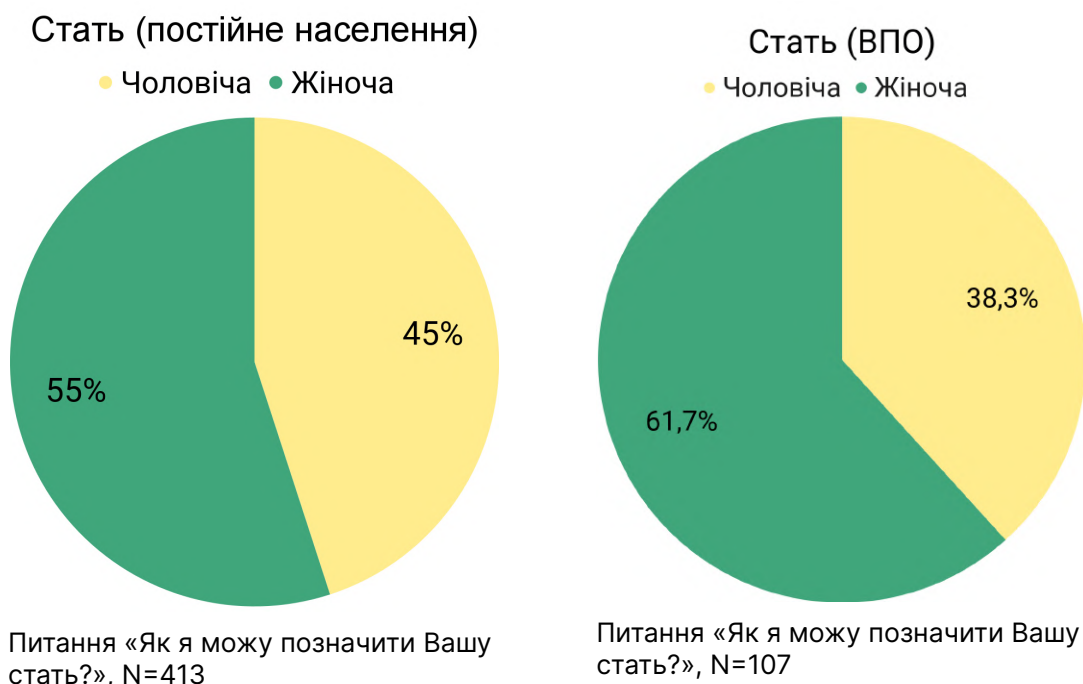


Питання «Оцініть, будь ласка, наскільки важливим чи неважливим для Вас є, щоб наступні елементи інфраструктури були біля Вашого місця проживання?». N=107

● Соціально-демографічні характеристики учасників опитування

Стать. Серед постійного населення близько половини (55%) опитаних — жінки, 45% — чоловіки.

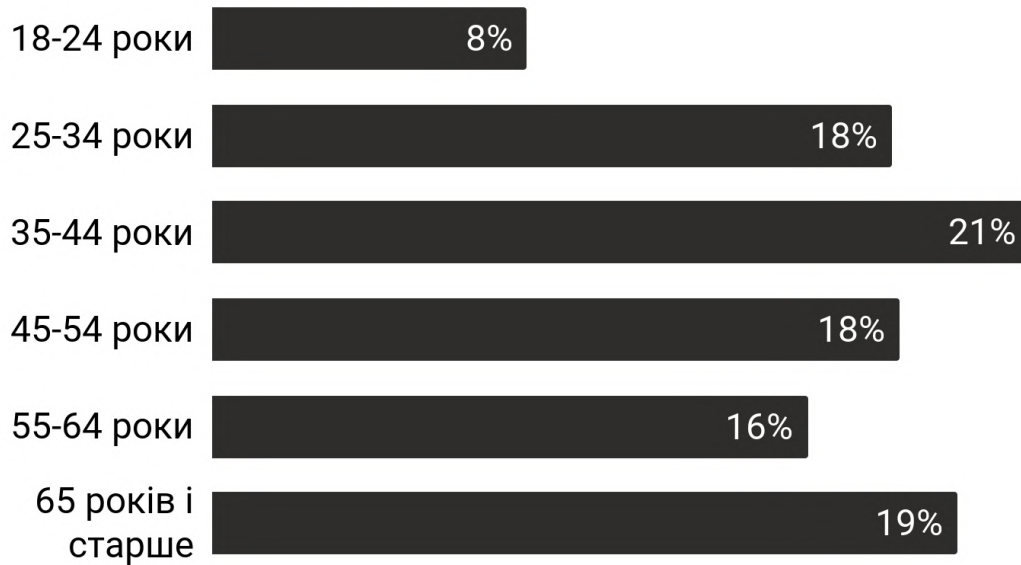
Майже дві третини (62%) внутрішньо переміщених осіб, які взяли участь в дослідженні, — жінки; 38% — чоловіки.



Вік. Серед постійного населення середній вік респондентів — 47 років. Наймолодшій людині, яка взяла участь в дослідженні, 18 років; найстаршій — 91 рік. Медіанне значення віку — 46 років, мода — 35 років. 8% респондентів були віком від 18 до 24 років, 18% — від 25 до 34 років, 21% — від 35 до 44 років, 18% — віком від 45 до 54 років, 16% — мали 55-64 роки, 19% — мали 65 і більше років.

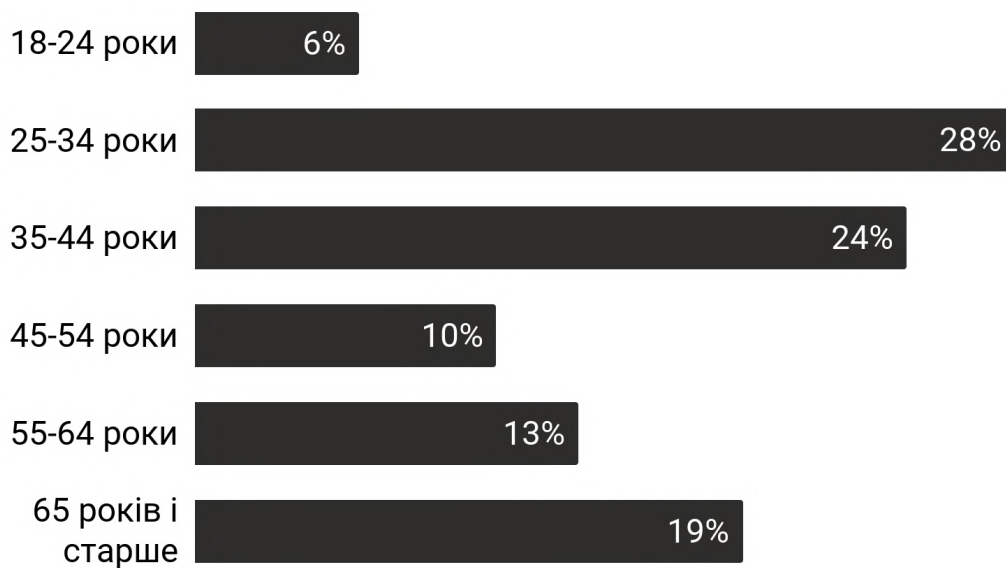
Серед ВПО середній вік респондентів — 45 років. Наймолодшому учаснику дослідження 18 років, найстаршому — 91 рік. Медіанне значення віку — 41 рік, мода — 32 роки. Респондентів, чий вік 18-24 років, — 6%; від 25 до 34 років — 28%; від 35 до 44 років — 24%; 45-54 років — 10%; 55-64 роки — 13%; 65 років і старше — 19%.

Вік (постійне населення)



Питання «Скільки вам виповнилося повних років на даний момент?», N=413

Вік (ВПО)

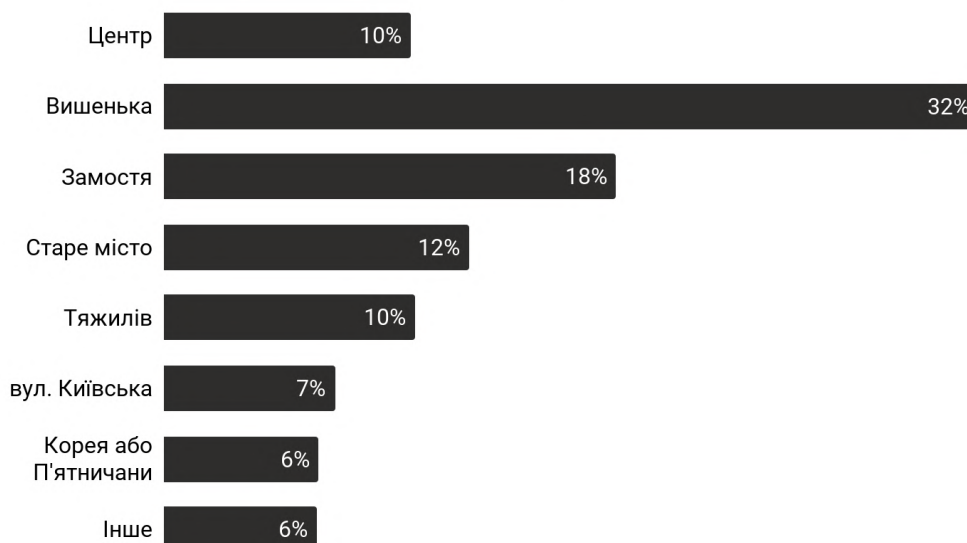


Питання «Скільки вам виповнилося повних років на даний момент?», N=107

Район. Майже третина (32%) опитаних, що належать до постійного населення Вінниці, живуть у районі Вишенька; 18% — у районі Замостя; 12% — у Старому місті; по 10% живуть у Центрі та Тяжیلіві;

7% – на вулиці Київській; 6% – у Кореї або П'ятничанах. Варіант «інше» обрали 6% респондентів.

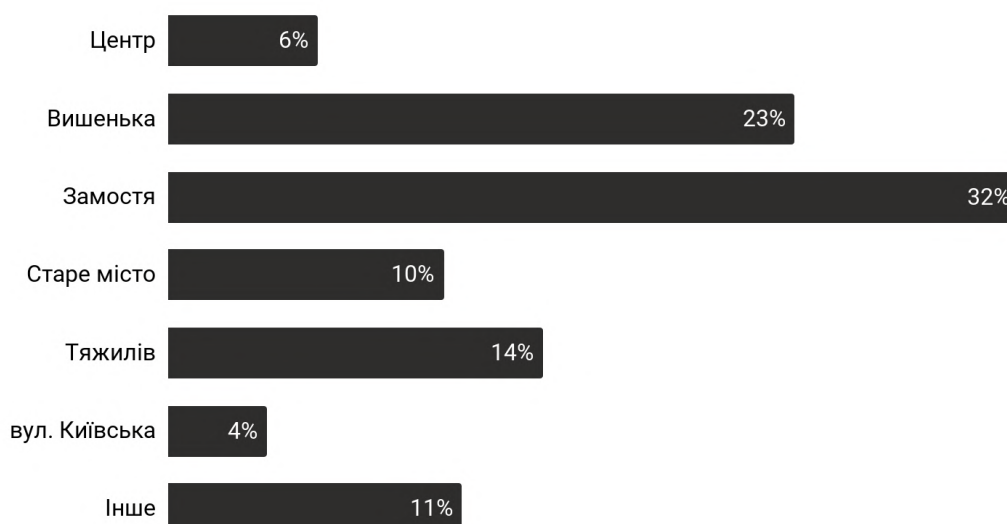
Район проживання (постійне населення)



Питання «В якому районі міста Ви зараз проживаєте?», N=412

Трохи менше третини (32%) внутрішньо переміщених осіб живуть у районі Замостя, трохи менше чверті (23%) – у Вишеньці, 14% – у Тяжیلіві, 10% – у Старому місті, 6% – у Центрі, 4% – на вулиці Київській. Варіант «інше» обрали 11%.

Район проживання (ВПО)

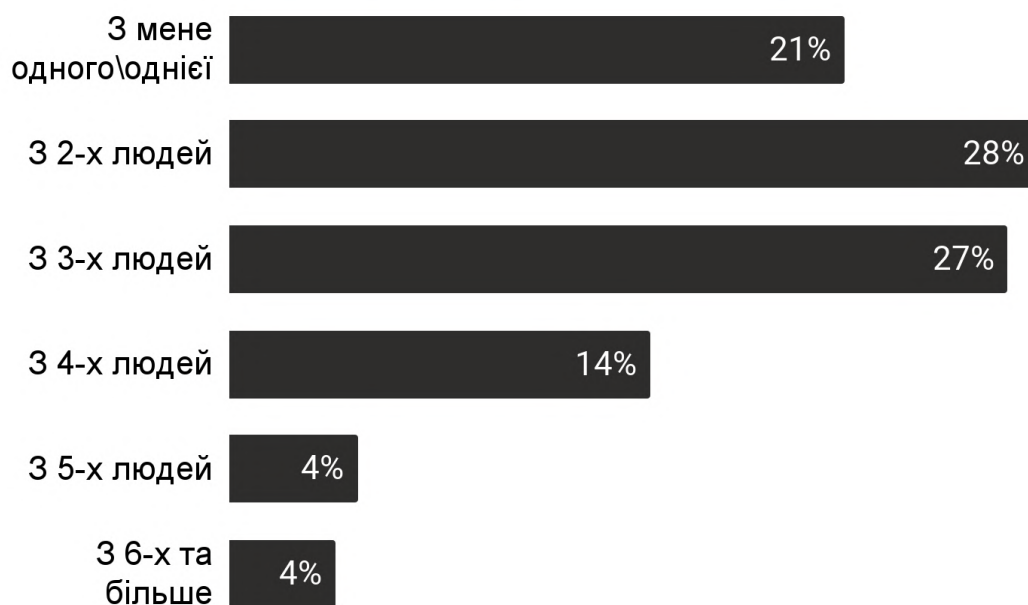


Питання «В якому районі міста Ви зараз проживаєте?», N=107

Склад домогосподарства. Серед постійного населення трохи менше третини (28%) живе у домогосподарствах, які складаються із 2-х людей (включно із респондентами). 27% живуть у домогосподарствах із 3-х людей; 21% — у домогосподарствах, що складаються з однієї людини; 14% — з 4-х людей; 4% — з 5-х людей і 4% — з 6-х та більше людей.

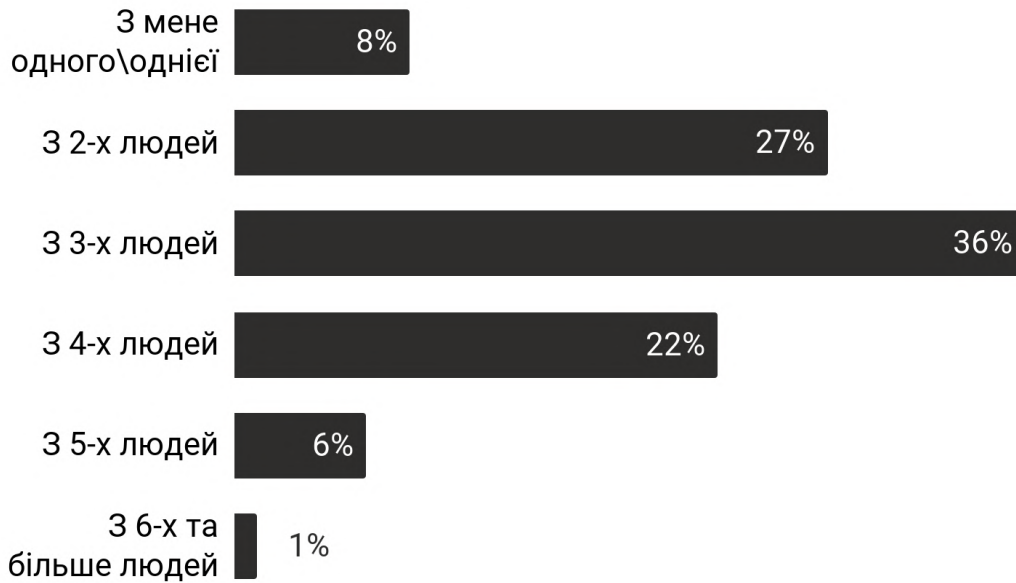
Серед внутрішньо переміщених осіб трохи більше третини (36%) респондентів живе у домогосподарствах, які складаються із 3-х людей; 27% — у домогосподарствах, що складаються з 2-х людей; 22% — у домогосподарствах із 4-х людей; 8% — у домогосподарствах з однієї людини; 6% — у домогосподарствах з 5 людей і 1% — у домогосподарствах з 6-х та більше людей.

Кількість людей в домогосподарстві (постійне населення)



Питання «Зі скількох людей включно з вами і дітьми, складається ваше домогосподарство на даний момент? Домогосподарство — це люди, які живуть разом з вами і з якими ви ведете спільне господарство.» «Відмова від відповіді» — 1%, «Важко сказати» — 1%. N=413

Кількість людей в домогосподарстві (ВПО)



Питання «Зі скількох людей включно з вами і дітьми, складається ваше домогосподарство на даний момент? Домогосподарство — це люди, які живуть разом з вами і з якими ви ведете спільне господарство.» «Відмова від відповіді» — 1%. N=107

Більше половини (56%) *постійного населення* не мають дітей до 18 років та/або не живуть разом з ними²⁶. Чверть (25%) живе з однією дитиною і 11% — з двома дітьми.

Водночас трохи менше половини (45%) *внутрішньо переміщених осіб* не мають дітей до 18 років або не живуть з ними, третина (33%) живе з однією дитиною і 16% — з двома дітьми²⁷.

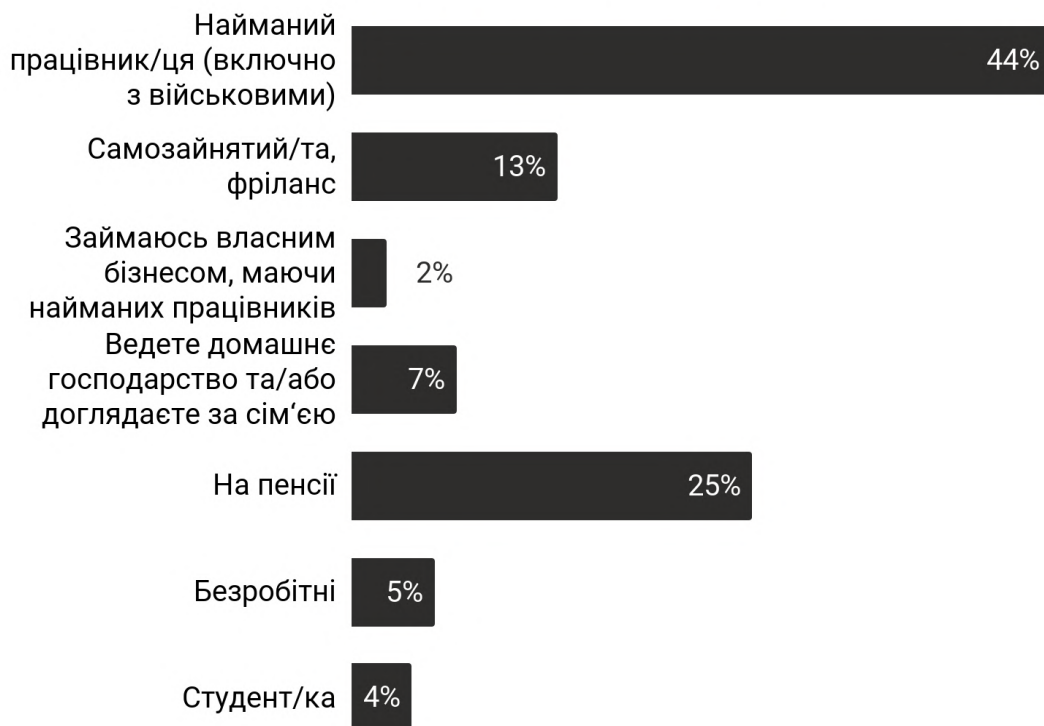
Зайнятість. Трохи менше половини *постійного населення* (44%) працює як наймані працівники (включно з військовими), п'ята частина опитаних (25%) перебуває на пенсії, 13% — самозайняті або на фрілансі (працюють на себе, не маючи найманих працівників), 7% ведуть домашнє господарство та/або доглядають за сім'єю, 5% —

²⁶ Питання «Скільки дітей чи підлітків до 18 років проживає разом з Вами? Якщо не маєте дітей такого віку, або якщо маєте, але вони живуть окремо вкажіть 0.» [Відкрите питання] Відповіді: 0 — 59%, 1 — 24%, 2 — 11%, 3 — 2%, 4 — 1%, «Важко сказати/Відмова від відповіді» — 4%. N=413.

²⁷ Питання «Скільки дітей чи підлітків до 18 років проживає разом з Вами? Якщо не маєте дітей такого віку, або якщо маєте, але вони живуть окремо вкажіть 0.» [Відкрите питання] Відповіді: 0 — 45%, 1 — 33%, 2 — 16%, 4 — 1%, «Важко сказати/Відмова від відповіді» — 6%. N=107

безробітні, 4% — студенти, 2% займаються власним бізнесом та мають найманих працівників.

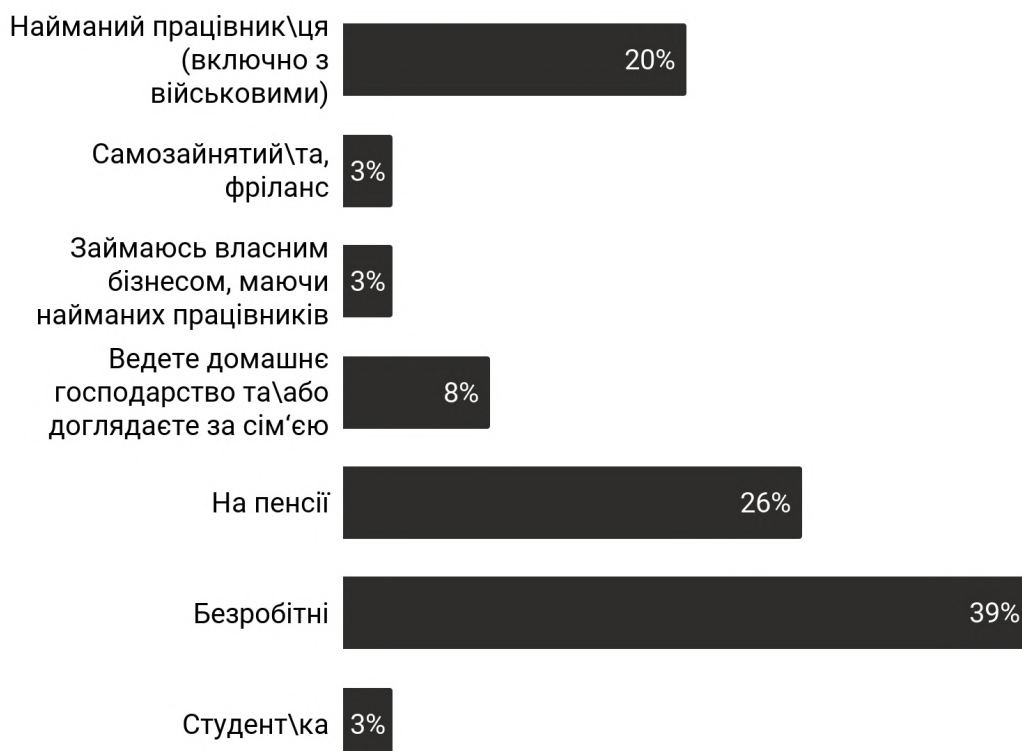
Зайнятість (постійне населення)



Питання «Опишіть Вашу зайнятість та/або роботу.» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Варіант «Інше» — 1%, «Відмова від відповіді» — 1%, «Важко сказати» — 1%. N=413

Серед внутрішньо переміщених осіб трохи більше третини (39%) опитаних — безробітні, трохи більше чверті (26%) перебувають на пенсії, п'ята частина (20%) працює як наймані працівники (включно з військовими), 8% ведуть домашнє господарство та/або доглядають зі сім'єю, по 3% — самозайняті (працюють на себе, не мають найманих працівників), займаються власним бізнесом, маючи найманих працівників або є студентами.

Зайнятість (ВПО)

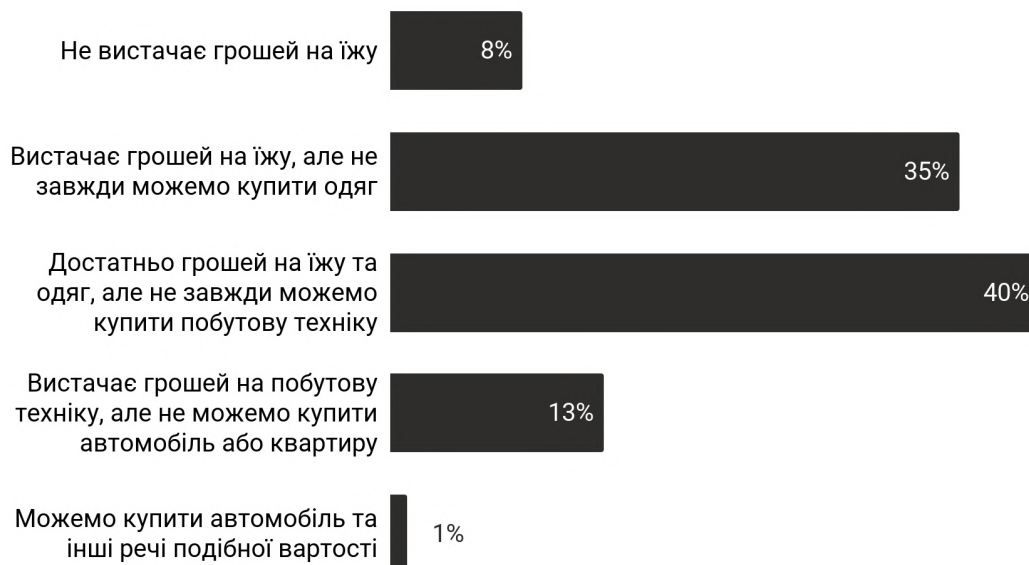


Питання «Опишіть Вашу зайнятість та/або роботу.» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Варіант «Інше» — 1%. N=107

Матеріальне становище. Серед постійного населення Вінниці 8% зазначили, що їм не вистачає грошей на їжу; трохи більше третини (35%) респондентів вказали, що їм вистачає грошей на їжу, але вони не завжди можуть купити одяг; 40% відповіли, що їм достатньо грошей на їжу та одяг, але вони не завжди можуть купити побутову техніку; 13% респондентів зазначили, що їм вистачає грошей на побутову техніку, але вони не можуть купити автомобіль або квартиру; 1% респондентів можуть купити автомобіль та інші речі подібної вартості.

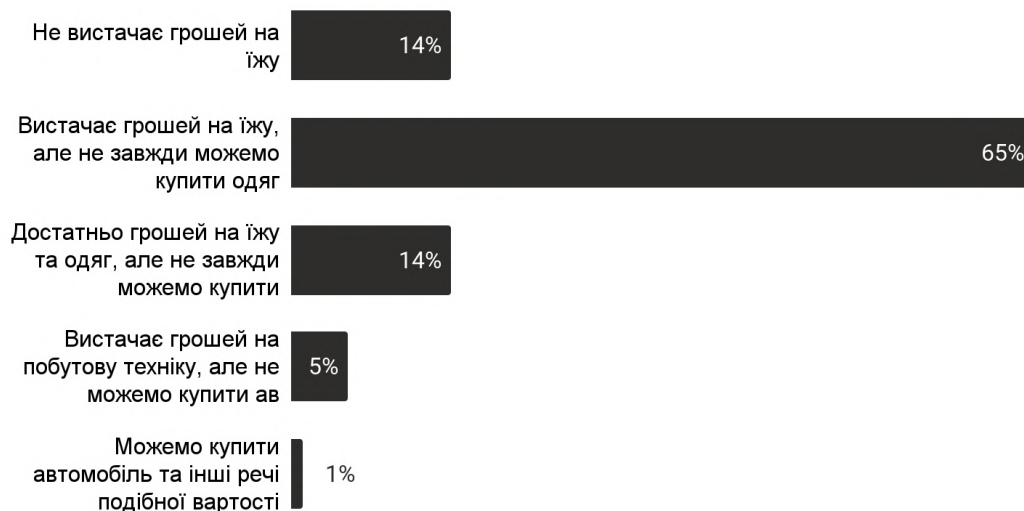
Серед ВПО не вистачає грошей на їжу 14% опитаних; 65% зазначили, що їм вистачає грошей на їжу, але вони не завжди можуть купити одяг; 14% вказали, що їм достатньо грошей на їжу та одяг, але вони не завжди можуть купити побутову техніку; 5% відповіли, що їм вистачає грошей на побутову техніку, але вони не можуть купити автомобіль або квартиру; 1% вказали, що можуть купити автомобіль та інші речі подібної вартості.

Матеріальне становище (постійне населення)



Питання «Яке з тверджень найбільш точно описує матеріальне становище вашого домогосподарства на даний момент?». «Відмова від відповіді» — 1%, «Важко сказати» — 1%. N=413

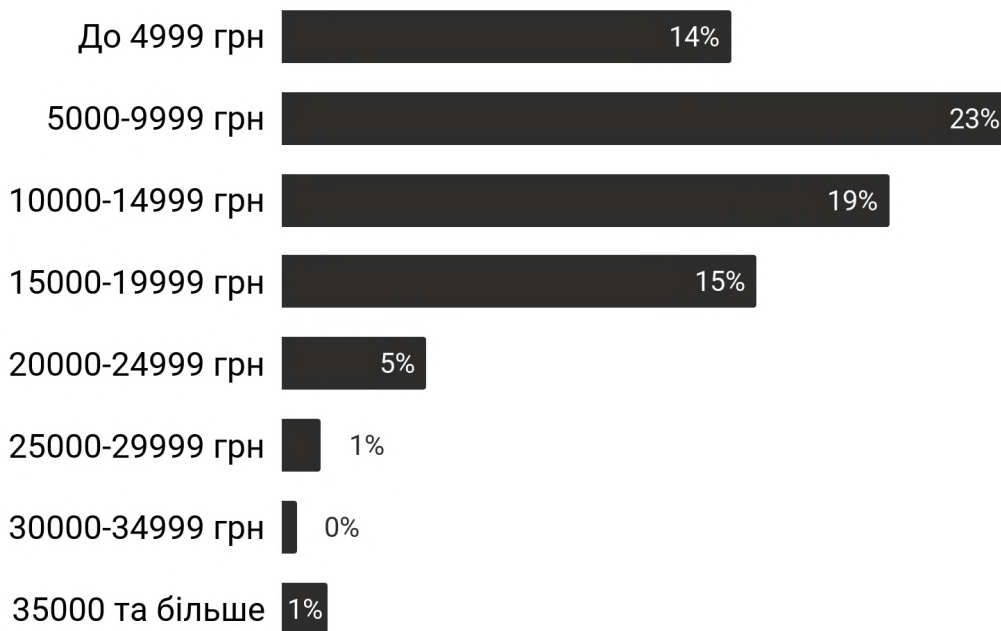
Матеріальне становище (ВПО)



Питання «Яке з тверджень найбільш точно описує матеріальне становище вашого домогосподарства на даний момент?». «Відмова від відповіді» — 1%. N=107

Дохід. Ми запитували учасників дослідження про дохід їхнього домогосподарства минулого місяця з урахуванням усіх доходів. Серед постійного населення 14% опитаних мали дохід до 4999 гривень, 23% — від 5000 до 9999 гривень, 19% — від 10000 до 14999 гривень, 15% — від 15000 до 19999 гривень.

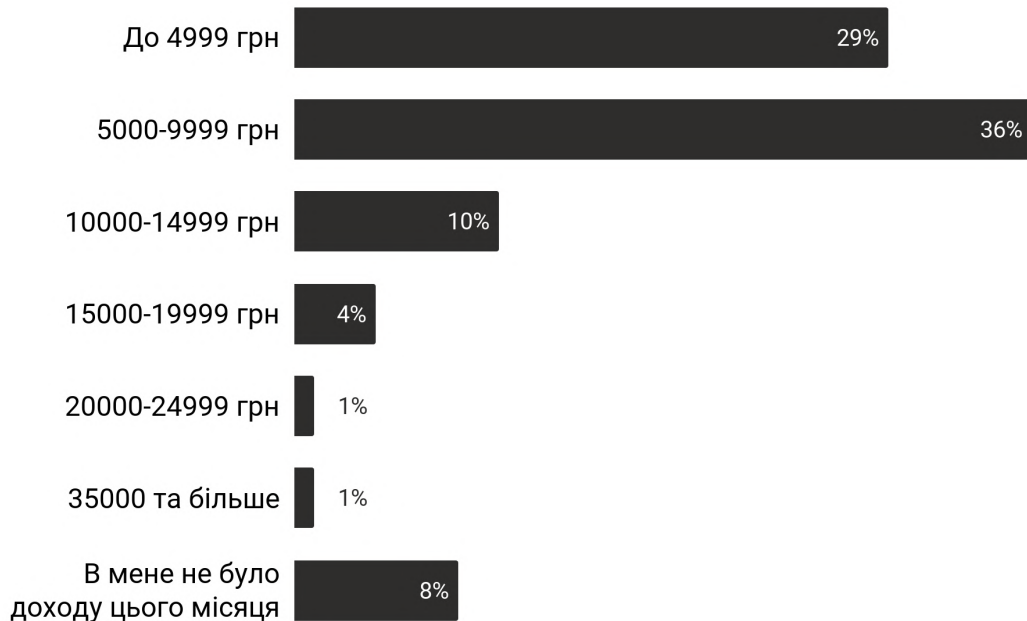
Дохід (постійне населення)



Питання «Яким був дохід Вашого домогосподарства минулого місяця? З урахуванням усіх доходів: офіційної, неофіційної роботи, пенсії, стипендії тощо.» Варіант «В мене не було доходу цього місяця» — 5%, «Відмова від відповіді» — 12%, «Важко сказати» — 3%. N=413

У майже третини (29%) опитаних *внутрішньо переміщених осіб* сукупний дохід домогосподарства на місяць складав до 4999 гривень; 36% вказали, що їхній дохід складав від 5000 до 9999 гривень; а 10% відповіли, що їхній дохід був від 10000 до 14999 гривень.

Дохід (ВПО)

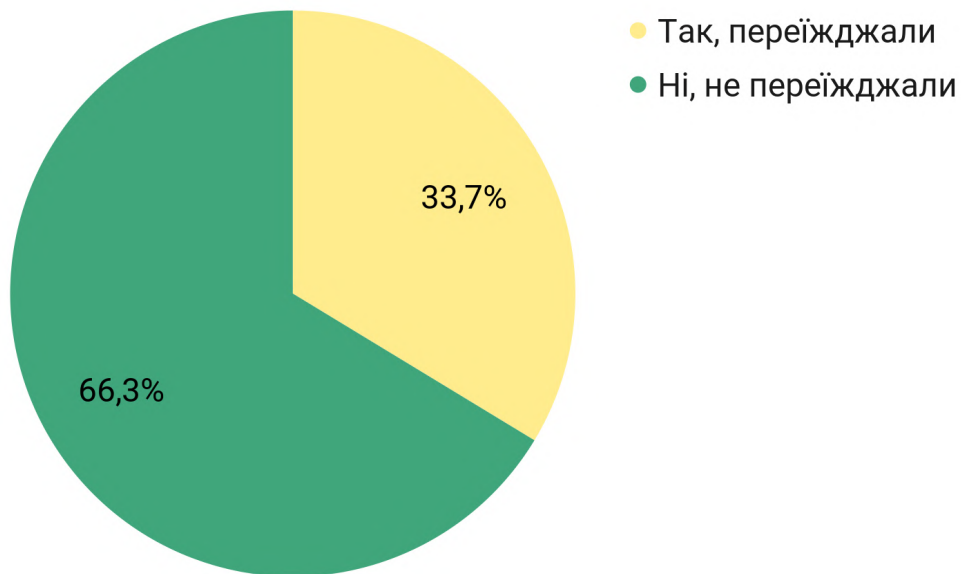


Питання «Яким був дохід Вашого домогосподарства минулого місяця? З урахуванням усіх доходів: офіційної, неофіційної роботи, пенсії, стипендії тощо.» Варіант «В мене не було доходу цього місяця» — 8%, «Відмова від відповіді» — 11%, «Важко сказати» — 1%. N=107

Переїзд. Дві третини (66%) людей, які належать до постійного населення Вінниці, живуть тут все життя. Майже третина (34%) переїхали з іншого місця. Серед них, майже дві третини (65%) переїхали більше, ніж 10 років тому; 19% людей переїхали 1-5 років назад; 11% — 6-10 років тому і 5% переїхали раніше 24 лютого, але менше, ніж рік тому. 1% було важко відповісти або вони відмовилися від відповіді. Серед тих, хто переїхав жити у Вінницю, менше половини (41%) зробили це через навчання; майже третина (31%) — через зміну місця роботи; трохи менше чверті (24%) — для того, щоби бути поруч з близькими людьми.

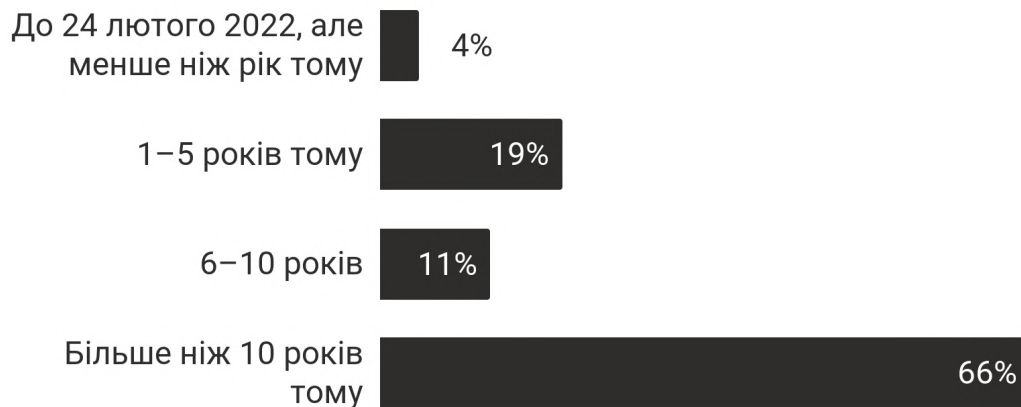
Всі внутрішньо переміщені особи були вимушені переїхати до Вінниці внаслідок вторгнення Росії в Україну. Крім цього, вони додатково вказували такі причини, як можливість бути поруч із близькими людьми (4%) і навчання (1%).

Переїзд (постійне населення)



Питання «Чи Ви переїжджали жити у Вінницю з іншого місця?». Повні варіанти відповідей: «Так (у тому числі якщо якийсь час жили не у Вінниці, але потім повернулись),» «Ні, жили тут завжди,» «Важко сказати.» N=413

Як давно переїхали (постійне населення)



Примітка: Питання «Якщо Ви переїхали жити у Вінницю з іншого місця, скажіть, як давно це було?». «Важко сказати/Відмова від відповіді» — 1%. N=140

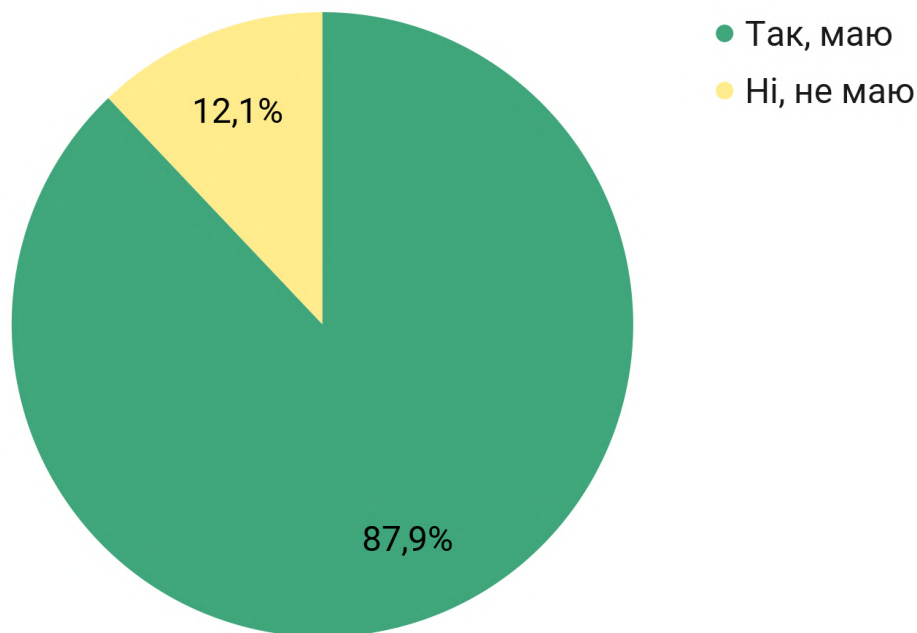
Причини переїзду (постійне населення)



Питання «Що вплинуло на Ваше рішення переїхати у Вінницю?» Респонденти могли обрати кілька варіантів відповідей. Варіант «Інше» — 3%, «Відмова від відповіді» — 1%. N=140

Більшість ВПО (88%), які взяли участь в опитуванні, мають довідку внутрішньо переміщеної особи; 12% не мають її.

Довідка ВПО



Питання «Ви маєте довідку переселенця/ки (внутрішньо переміщеної особи) (навіть якщо лише у Дії, а не на папері)?». N=107